

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Popudinských Močidl'anoch zo dňa 28.09.2023

Predsedaajúci : Mgr. Dana Žúrková – starostka obce

Prítomní: podľa prezenčnej listiny 5 poslancov

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľky
3. Schválenie programu zasadnutia a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Schválenie Zmien a doplnkov Územného plánu obce Popudinské Močidl'any č. 2
6. Schválenie odpredaja novovzniknutých pozemkov registra „C“-KN parcela č. 1/13, 1/19 a 1/20 v k.ú. Močidl'any
7. Schválenie odpredaja novovzniknutého pozemku registra „C“ – KN parcela č. 1556/34 v k.ú. Močidl'any
8. Schválenie zámeru odpredaja novovzniknutých pozemkov registra „C“ – KN parcela č. 1556/1, 1556/32 a 1556/33 v k.ú. Močidl'any
9. Schválenie odpredaja novovzniknutých pozemkov registra „C“ – KN parcela 1541/9 a 1541/22 v k.ú. Močidl'any
10. Schválenie zámeru odpredaja novovzniknutého pozemku registra „C“-KN parcela č. 1555/108 v k.ú. Močidl'any
11. Schválenie odpredaja pozemkov registra „C“-KN parcela č. 757/4 a 757/76 v k.ú. Močidl'any
12. Správa o kontrolnej činnosti HK obce za I. polrok 2023 a návrh plánu kontrolnej činnosti HK obce na II. polrok 2023
13. Schválenie VZN obce č. 4/2023 o podmienkach umiestňovania volebných plagátov na verejných priestranstvách v obci počas volebnej kampane
14. Schválenie odkúpenia pozemkov parcela č. 755/6 a 755/7 v k.ú. Močidl'any do majetku obce
15. Schválenie predĺženia platnosti Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Popudinské Močidl'any do 31.12.2023
16. Schválenie Dohody o spolupráci partnerov na projekte „Rozvoj sítě příhraničních cyklotras spojujících obce Záhoráckého regionu a regionu Podluží – II. etapa“ a žiadosti o NFP z prostriedkov EÚ za účelom realizácie tohto projektu
17. Schválenie Zmeny rozpočtu obce č. 2 za rok 2023
18. Interpelácie poslancov
19. Diskusia
20. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (Obz) otvorila a viedla Mgr. Dana Žúrková, starostka obce. Prítomných privítala a vzhľadom k počtu zúčastnených poslancov (5) skonštatovala, že Obecné zastupiteľstvo 28.09.2023 je uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľky

Za zapisovateľku ObZ starostka určila Mgr. Renátu Horváthovú.

3. Schválenie programu zasadnutia a overovateľov zápisnice

Starostka poslancov oboznámila s pripraveným programom, pričom títo program rokovania ďalej nedoplnili a hlasovaním starostkou predložený program schválili spolu s overovateľmi zápisnice, ktorými boli navrhnutí a schválení poslanci – Mgr. Peter Irša a Ing. Gabriela Janeková, a to Uznesením č. 25/2023 zo dňa 28.09.2023.

4. Kontrola plnenia uznesení

Na predchádzajúcom riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 15.06.2023 boli prijaté nasledovné uznesenia:

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 14/2023 zo dňa 15.06.2023, ktorým

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch:

- a) **schválilo** Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva Popudinské Močidl'any dňa 15.06.2023.
- b) **schválilo** overovateľov Zápisnice zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Popudinské Močidl'any dňa 15.06.2023, a to: Ing. Marek Mošat' a Mgr. Mária Hološková.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 15/2023 zo dňa 15.06.2023, ktorým :

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch **vyhlásilo** výsledky Obchodnej verejnej súťaže (OVS) na predaj 1 stavebného pozemku v IBV Pod vinohradmi III. v k.ú. Močidl'any, ktorá bola vyhlásená Uznesením ObZ č. 10/2023 dňa 20.04.2023, a to nasledovne:

Vít'azným uchádzačom o stavebný pozemok parcela č. 1553/13 o výmere 756 m² sa stali: Juraj Martinusík a manž. Natália, bytom Skalica, ul. Záhradná č. 9.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 16/2023 zo dňa 15.06.2023, ktorým :

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch **schválilo** odkúpenie pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností (KN), v katastrálnom území (k.ú.) Popudiny, ktoré vznikli na základe Geometrického plánu (GP) č. 251/2023 zo dňa 22.05.2023, vypracovaného firmou Geopol s.r.o. Skalica, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 02.03.2023 pod číslom 254/23, a to:

- parcela č. **346/49** zastavaná plocha o výmere 136 m²,
- parcela č. **346/50** zastavaná plocha o výmere 13 m²,
- parcela č. **346/51** zastavaná plocha o výmere 7 m²,

do vlastníctva Obce Popudinské Močidl'any za cenu 3,00 €/m², t.j. za celkovú cenu 468,00 € (156 m² x 3,00 € = 468,00 €).

Zvyšok pôvodných pozemkov registra „E“-KN parcely č. 346/1, 347 a 348/1 v k.ú. Popudiny, z ktorých boli odčlenené novovzniknuté pozemky registra „C“-KN parcely č. 346/49, 346/50 a 346/51 v k.ú. Popudiny zostávajú naďalej vlastníctvom doterajších vlastníkov evidovaných na LV č. 782, 92 a 15.

Na pozemkoch, ktoré sú predmetom odkúpenia sa nachádza časť miestnej komunikácie a plocha užívaná ako verejné priestranstvo.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 17/2023 zo dňa 15.06.2023, ktorým :

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch:

- a) **zobralo na vedomie** Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce za rok 2022,
- b) **zobralo na vedomie** Správu nezávislého audítora z auditu účtovej závierky a Správu k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov k 31.12.2022
- c) **schválilo** Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2022 bez výhrad.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 18/2023 zo dňa 15.06.2023, ktorým :

ObZ v Popudinských Močidl'anoch **schválilo** použitie prebytku rozpočtu v sume **101 295,00 €**, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, upravený o nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu a podľa osobitných predpisov v sume **9 446,15 €** na:

- tvorbu rezervného fondu 91 848,85 €

V zmysle ustanovenia § 16 odsek 6 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu obce podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) citovaného zákona, z tohto **prebytku vylučujú** :

- a) nevyčerpané prostriedky **zo ŠR** účelovo určené na **bežné výdavky** poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume 1 459,17 €, a to na :
 - o prenesený výkon v oblasti školstva v sume 249,00 €
 - o stravné pre deti v hmotnej núdzi v sume 535,60 €
 - o prenesený výkon v oblasti referenda 2023 v sume 674,57 €
- b) nevyčerpané prostriedky **z príspevkov** podľa zákona č.245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
 - o v sume 2 951,33 €,
- c) nevyčerpané prostriedky **školského stravovania na stravné a réžiu** podľa ustanovenia §140-141 zákona č.245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov
 - o v sume 3 380,39 €
- d) nevyčerpané prostriedky **z miestneho poplatku za rozvoj** podľa zákona č.447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov
 - o v sume 567,00 €
- e) nevyčerpané prostriedky **z príspevku** podľa zákona č.587/2004 Z.z. o Environmentálnom fonde v z.n.p.
 - o v sume 1 088,26 €

Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 20 333,53 € navrhujeme použiť na:

- tvorbu rezervného fondu 20 333,53 €

Na základe uvedených skutočností navrhujeme tvorbu rezervného fondu za rok 2022 vo výške 112 182,38 EUR.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 19/2023 zo dňa 15.06.2023, ktorým :

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch schválilo Zmenu rozpočtu obce č. 1 za rok 2023.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 20/2023 zo dňa 15.06.2023, ktorým :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schválilo zámer** odpredaja prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemky registra „C“ katastra nehnuteľností (KN) v katastrálnom území (k.ú.) Močidl'any:

- parcela č. **1/13** zastavaná plocha o výmere 252 m²,
- parcela č. **1/19** zastavaná plocha o výmere 24 m²,
- parcela č. **1/20** zastavaná plocha o výmere 30 m²,
- parcela č. **3/1** záhrada o výmere 305 m²,

vytvorené Geometrickým plánom č. 55/2023 dňa 26.04.2023, vypracovaného spoločnosťou Geodézia Záhorie Peter Gulíšek, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 18.05.2023 pod č. 213/23, odčlenením od pozemkov registra „C“-KN parcely č. 1/12, 1/13 a 3/1 v k.ú. Močidl'any, pre kupujúcu:

Daša Danielová, bytom Popudinské Močidl'any č. 80, v podiele 1/1.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedené pozemky sa nachádzajú v susedstve s pozemkami vo vlastníctve žiadateľky, pričom nie sú využiteľné pre Obec Popudinské Močidl'any. Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemkov na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemkov je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 21/2023 zo dňa 15.06.2023, ktorým :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any **schválilo** odpredaj pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností v katastrálnom území Popudiny, a to:

- parcela č. **179/6** záhrada o výmere 52 m²,
pre súčasných užívateľov pozemku:

MUDr. Marián Sivoň a manž. MUDr. Katarína Sivoňová r. Bullová,

bytom Popudinské Močidl'any č. 315, v podiele 1/1,

za cenu 3,00 €/m², t.j. za celkovú predajnú cenu 153,00 €. Odpredaj sa uskutočňuje v zmysle § 9a ods. 8 písmena b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (prevod majetku obce – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou).

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 22/2023 zo dňa 15.06.2023, ktorým :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schválilo zámer** odpredaja prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to časť pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností (KN) v katastrálnom území (k.ú.) Močidl'any:

- diel z parcely č. **1556/1** orná pôda o výmere 160 m²

vytvorené na základe budúceho geometrického plánu odčlenením od pozemku registra „C“-KN parcely č.1556/1 orná pôda o výmere 600 m² v k.ú. Močidl'any, pre kupujúcu:

MDDr. Šárka Ondrejovičová, Borovce č. 247, 922 09, v podiele 1/1,

za cenu 20 €/m².

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádza v susedstve s pozemkom vo vlastníctve žiadateľky, pričom nie sú využiteľné pre Obec Popudinské Močidl'any. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 22/2023 zo dňa 15.06.2023, ktorým :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any **schvaľuje** odpredaj dielu odčleneného z pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parcela č. 239/1 v katastrálnom území Močidl'any, a to:

- **diel č. 8** zastavaná plocha o výmere **13 m²**,

ktorý vznikol na základe Geometrického plánu č. 36256307-081/2022, vypracovaného spoločnosťou GEOGIS SK, spol. s r.o., Sibírska č. 1329, 908 51 Holíč, dňa 06.06.2023, pre súčasného užívateľa dielu pozemku, zastavaného stavbou rodinného domu č. súpisné 157 v obci Popudinské Močidl'any:

Marek Hollý, r. Hollý,

bytom SNP č. 1782/41, 908 51 Holíč, v podiele 1/1,

za cenu 3,00 €/m², t.j. za celkovú predajnú cenu 39,00 €. Odpredaj sa uskutočňuje v zmysle § 9a ods. 8 písmena b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (prevod majetku obce – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou).

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 23/2023 zo dňa 15.06.2023, ktorým :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any **schválilo** Všeobecne záväzné nariadenie Obce Popudinské Močidl'any č. 3/2023 o podmienkach poskytovania sociálnej služby stravovania pre seniorov, zdravotne a sociálne znevýhodnených občanov a o výške úhrady za poskytovanú sociálnu službu v obci Popudinské Močidl'any.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 24/2023 zo dňa 15.06.2023, ktorým:

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any **schválilo** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) z prostriedkov EÚ za účelom realizácie projektu „Historie s príbehom“ a poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na spolufinancovanie tohto projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

5. Schválenie Zmien a doplnkov Územného plánu obce Popudinské Močidl'any č. 2

Starostka poslancému zboru predložila materiál týkajúci sa prijatia Zmien a doplnkov Územného plánu obce Popudinské Močidl'any č. 2, ktorý vypracovala odborne spôsobilá osoba na náklady Krištofa Kukliša, bytom Skalica, ktorý by po schválení týchto zmien začal s výstavbou novej IBV. Súčasťou materiálu bolo aj VZN obce č. 5/2023, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť návrhu „Územného plánu obce Popudinské Močidl'any – Zmeny a doplnky č. 2“.

V rozprave k tomuto bodu vystúpil poslanec Ing. Marek Mošať, ktorý návrh prijatia uznesenia nepodporil, nakoľko je toho názoru, že treba ponechať „kapacity“ na umiestnenie IBV pre potreby obce. Pripomenul, že nesúhlasil ani s predchádzajúcim uznesením viažucim sa na tento bod rokovania, ktorým ObZ schválilo vypracovanie Zmien a doplnkov Územného plánu obce Popudinské Močidl'any č. 2. K tomuto postoju sa pridal aj poslanec Ing. Pavel Tokoš, ktorý bol takisto proti tomu, aby sa vôbec začalo s vypracovaním zmien a doplnkov.

Starostka dala hlasovať o prijatí predkladaného návrhu znesenia, pričom proti návrhu bol poslanec Ing. Marek Mošať, hlasovania sa zdržal poslanec Ing. Pavel Tokoš a traja poslanci boli za: Branislav Novák, Mgr. Peter Irša a Ing. Gabriela Janeková.

Vzhľadom k tomu, že súčasťou návrhu uznesenia bolo aj prijatie predkladaného VZN obce, bolo potrebné, aby bol návrh prijatý 3/5 väčšinou poslancov. Keďže za návrh hlasovali traja poslanci, nebol návrh uznesenia prijatý.

6. Schválenie odpredaja novovzniknutého pozemku registra „C“-KN parcela č. 1/13 v k.ú. Močidl'any

Na predchádzajúcom rokovaní ObZ bolo prijaté Uznesenie č. 20/2023 zo dňa 15.06.2023, ktorým bol vyhlásený zámer predaja nepotrebného majetku obce (pozemky parcela č. 1/13, 1/19 a 1/20 v k.ú. Močidl'any, pre žiadateľku p. Dašu Danielovú, bytom Popudinské Močidl'any č. 80. Starostka teda predložila návrh prijatia uznesenia, ktorým by bol schválený zmluvný prevod tohto nepotrebného majetku obce v zmysle Uznesenia ObZ č. 20/2023 zo dňa 15.06.2023.

V rozprave k tomuto bodu vystúpil poslanec Ing. Marek Mošať, ktorý navrhol, aby sa žiadateľke odpredal len pozemok parcela č. 1/13, nakoľko ostatné pozemky sú v tesnom susedstve miestnej komunikácie, a v prípade, že by obec v budúcnosti rozširovala túto miestnu komunikáciu, aby mala vo vlastníctve pozemky k rozšíreniu potrebné. S týmto návrhom súhlasili aj ostatní poslanci a preto starostka dala hlasovať o prijatí uznesenia, ktoré sa týkalo predaja pozemku parcela č. 1/13 v k.ú. Močidl'any. Obecné zastupiteľstvo hlasovaním prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 26/2023 zo dňa 28.09.2023 :

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** odpredaj prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností (KN) v katastrálnom území (k.ú.) Močidl'any:

- parcela č. **1/13** zastavaná plocha o výmere 252 m²,
vytvorený Geometrickým plánom č. 55/2023 dňa 26.04.2023, vypracovaného spoločnosťou Geodézia Záhorie Peter Gulíšek, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 18.05.2023 pod č. 213/23, odčlenením od pozemkov registra „C“-KN parcely č. 1/12, 1/13 a 3/1 v k.ú. Močidl'any, pre kupujúcu:

Daša Danielová, bytom Popudinské Močidl'any č. 80, v podiele 1/1

Za cenu 3,00 €/m², t.j. za celkovú cenu **756,00 €**.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádzajú v susedstve s pozemkami vo vlastníctve žiadateľky, pričom nie je využiteľný pre Obec Popudinské Močidl'any. Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

Zámer predaja bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva Popudinské Močidl'any č. 20/2023 dňa 15.06.2023.

Za návrh hlasovali poslanci: Ing. Pavel Tokoš, Branislav Novák, Ing. Marek Mošať, Mgr. Peter Irša a Ing. Gabriela Janeková. Proti návrhu: 0 poslancov. Zdržalo sa hlasovania: 0 poslancov.

7. Schválenie odpredaja novovzniknutého pozemku registra „C“ – KN parcela č. 1556/34 v k.ú. Močidl'any

Na predchádzajúcom rokovaní ObZ bolo prijaté Uznesenie č. 22/2023 zo dňa 15.06.2023, ktorým bol vyhlásený zámer predaja nepotrebného majetku obce (časť pozemku registra „C“-KN parcela č. 1556/1 Močidl'any), pre žiadateľku MDDr. Šárku Ondrejovičovou, bytom Borovce 247. Starostka teda predložila návrh prijatia uznesenia, ktorým by bol schválený zmluvný prevod tohto nepotrebného majetku obce v zmysle Uznesenia ObZ č. 22/2023 zo dňa 15.06.2023. V rozprave k tomuto bodu rokovania nikto z prítomných poslancov nevystúpil. Poslanecký zbor hlasovaním prijal nasledovné uznesenie:

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 27/2023 zo dňa 28.09.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** odpredaj prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností (KN) v katastrálnom území (k.ú.) Močidl'any:

- parcela č. **1556/34** orná pôda o výmere 162 m²

vytvorený na základe Geometrického plánu č. 267/2023 zo dňa 20.06.2023, vypracovaného spoločnosťou Geospol, s.r.o. Skalica, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 29.06.2023 pod č. 319/23, odčlenením od pozemku registra „C“-KN parcely č.1556/1 orná pôda o výmere 600 m² v k.ú. Močidl'any, pre kupujúcu:

MDDr. Šárka Ondrejovičová, Borovce č. 247, 922 09, v podiele 1/1,
za cenu 20,00 €/m², t.j. za celkovú cenu 3.240,00 €.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádza v susedstve s pozemkom vo vlastníctve žiadateľky, pričom nie sú využiteľné pre Obec Popudinské Močidl'any. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

Zámer predaja bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva Popudinské Močidl'any č. 22/2023 dňa 15.06.2023.

Za návrh hlasovali poslanci: Ing. Pavel Tokoš, Branislav Novák, Ing. Marek Mošať, Mgr. Peter Irša a Ing. Gabriela Janeková. Proti návrhu: 0 poslancov. Zdržalo sa hlasovania: 0 poslancov.

8. Schválenie zámeru odpredaja novovzniknutých pozemkov registra „C“ – KN parcela č. 1556/1, 1556/32 a 1556/33 v k.ú. Močidl'any

V rámci rokovania o predaji nepotrebného majetku obce pre žiadateľku MDDr. Šárku Ondrejovičovou bola vznesená požiadavka na odkúpenie zvyšku parcely 1556/1 v k.ú. Močidl'any pre ostatných vlastníkov pozemkov, ktorí s touto parcelou susedia. Geometrického plánu č. 267/2023 zo dňa 20.06.2023, vypracovaný spoločnosťou Geospol, s.r.o. Skalica, overený Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 29.06.2023 pod č. 319/23, už reflektoval na túto požiadavku a zvyšok parcely rozdelil na 3 diely (parcely č. 1556/1, 1556/32 a 1556/33), v zmysle požiadaviek záujemcov o kúpu nepotrebného majetku obce. Starostka obce preto predložila poslaneckému zboru návrh uznesenia, ktorým by sa vyhovel žiadosti záujemcov o kúpu nepotrebného majetku obce. V rozprave k tomuto bodu rokovania nikto z prítomných poslancov nevystúpil a hlasovaním bolo napokon prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 28/2023 zo dňa 28.09.2023:

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje zámer** odpredaja prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemky registra „C“ katastra nehnuteľností (KN) v katastrálnom území (k.ú.) Močidl'any:

- parcela č. **1556/1** orná pôda o výmere 168 m²,
- parcela č. **1556/32** orná pôda o výmere 102 m²,
- parcela č. **1556/33** orná pôda o výmere 168 m²,

vytvorené na základe Geometrického plánu č. 267/2023 zo dňa 20.06.2023, vypracovaného spoločnosťou Geospol, s.r.o. Skalica, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 29.06.2023 pod č. 319/23, odčlenením od pozemku registra „C“-KN parcely č.1556/1 orná pôda o výmere 600 m² v k.ú. Močidl'any, pre kupujúcich:

EL NIÑO, s.r.o., Kráľovská č. 5/8, Skalica, v podiele 1/1, (parcela č. 1556/1),
Ondrej Pekár a manž. Zuzana, Pop. Močidl'any č. 377, v podiele 1/1, (parcela č. 1556/32),
Denisa Flajžíková, Pop. Močidl'any č. 309, v podiele 1/1, (parcela č. 1556/33)
za cenu 20,00 €/m²,

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedené pozemky sa nachádzajú v susedstve s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov, pričom nie sú využiteľné pre Obec Popudinské Močidl'any. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemkov na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemkov je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

Za návrh hlasovali poslanci: Ing. Pavel Tokoš, Branislav Novák, Ing. Marek Mošať, Mgr. Peter Irša a Ing. Gabriela Janeková. Proti návrhu: 0 poslancov. Zdržalo sa hlasovania: 0 poslancov.

9. Schválenie odpredaja novovzniknutých pozemkov registra „C“ – KN parcela 1541/9 a 1541/22 v k.ú. Močidl'any

Starostka poslaneckému zboru predložila žiadosť dvoch vlastníkov pozemkov, s ktorými susedí pozemok registra „C“-KN parcela č. 1541/9 v k.ú. Močidl'any. Tento pozemok tvorí súčasť ich pozemkov (dvorové časti domu), pričom doposiaľ bol vlastníctvom SR. Obec predčasom tento pozemok od SR odkúpila za cenu 6,00 €/m² (podľa znaleckého posudku). Nakoľko pozemok je nepotrebným majetkom obce, pričom je roky využívaný ako dvorová časť priľahlých rodinných domov, starostka navrhla jeho odpredaj za cenu stanovenú znaleckým posudkom, pričom novým geometrickým zameraním sa pozemok rozdelil na dve časti – podľa skutočného užívania. V rozprave k tomuto bodu nikto z prítomných poslancov nevystúpil. Hlasovaním bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 29/2023 zo dňa 28.09.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any **schvaľuje** odpredaj pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností v katastrálnom území Močidl'any, a to:

- parcela č. **1541/9** zastavaná plocha o výmere 59 m²,
- parcela č. **1541/22** zastavaná plocha o výmere 47 m²,

vzniknutých na základe Geometrického plánu č. 108/2023 zo dňa 23.07.2023 vypracovaného spoločnosťou Geodézia Záhorie Peter Gulíšek, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 08.08.2023 pod č. 375/23, odčlenených od pôvodného pozemku registra „C“ –KN parcela č. 1541/9 zastavaná plocha o výmere 106 m²,
pre súčasných užívateľov pozemku:

Miroslav Liška a manž. Lucia, Pop. Močidl'any č. 203, v podiele 1/1, (par.č. 1541/9),
Peter Vaculka, Pop. Močidl'any č. 313, v podiele 1/1, (par.č. 1541/22),
za cenu 6,00 €/m².

Odpredaj sa uskutočňuje v zmysle § 9a ods. 8 písmena b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (prevod majetku obce – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou).

Za návrh hlasovali poslanci: Ing. Pavel Tokoš, Branislav Novák, Ing. Marek Mošať, Mgr. Peter Irša a Ing. Gabriela Janeková. Proti návrhu: 0 poslancov. Zdržalo sa hlasovania: 0 poslancov.

10. Schválenie zámeru odpredaja novovzniknutého pozemku registra „C“-KN parcela č. 1555/108 v k.ú. Močidl'any

Poslaneckému zboru bola starostkou obce predložená žiadosť p. Ivana Šebestu, bytom Popudinské Močidl'any č. 370, o kúpu časti obecného pozemku, ktorý susedí s jeho pozemkom (dvorom) pri rodinnom dome č. 370 (IBV Pod vinohradmi). Pán Šebesta nechal vypracovať geometrický plán na odčlenenie pozemku a navrhol kúpnu cenu 7,00 €/m², nakoľko obec pred časom obdobný pozemok predala za cenu cca 5,00 €/m². V navýšení ceny je zahrnutá súčasná inflácia. Pretože poslanecký zbor sa tejto žiadosti neoficiálne venoval už pri rokovaní predchádzajúceho ObZ, nebola k tomuto bodu rokovania začatá rozprava. Hlasovaním bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 30/2023 zo dňa 28.09.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje zámer** odpredaja prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností (KN) v katastrálnom území (k.ú.) Močidl'any:

- parcela č. **1555/108** ostatná plocha o výmere 157 m²,
vytvorený Geometrickým plánom č. 102/2023 dňa 18.07.2023, vypracovaného spoločnosťou Geodézia Záhorie Peter Gulíšek, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 09.08.2023 pod č. 369/23, odčlenením od pozemku registra „C“-KN parcela č. 1555/85 ostatná plocha o výmere 148 m² v k.ú. Močidl'any a zlúčením s pozemkom registra „C“-KN parcela č. 1555/108 ostatná plocha o výmere 9 m² v k.ú. Močidl'any, pre kupujúceho:

Ivan Šebesta, bytom Popudinské Močidl'any č. 370, v podiele 1/1,

Za cenu 7,00 €/m², t.j. za celkovú cenu **1.099,00 €**.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádzajú v susedstve s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa, pričom nie je využiteľné pre Obec Popudinské Močidl'any, je vedený ako ostatná plocha. Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

Za návrh hlasovali poslanci: Ing. Pavel Tokoš, Branislav Novák, Ing. Marek Mošať, Mgr. Peter Irša a Ing. Gabriela Janeková. Proti návrhu: 0 poslancov. Zdržalo sa hlasovania: 0 poslancov.

11. Schválenie odpredaja pozemkov registra „C“-KN parcela č. 757/4 a 757/76 v k.ú. Močidl'any

Vlastníci nehnuteľností prislúchajúcich k rodinným domom č. 72 a 73 v obci Popudinské Močidl'any požiadali obec o odpredaj pozemkov, ktoré roky tvoria dvorovú časť ich domov. Za týmto účelom nechali vypracovať nový geometrický plán, ktorý bol súčasťou žiadosti. Pretože sa jedná o časti pozemkov, ktoré obec vlastní, uplatňuje sa v danom prípade zaužívaná prax v cene, čo predstavuje sumu 3,00 €/m². V rozprave k tomuto bodu rokovania nikto z prítomných poslancov nevystúpil a hlasovaním bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 31/2023 zo dňa 28.09.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any **schvaľuje** odpredaj pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností v katastrálnom území Močidl'any, a to:

- parcela č. **757/4** zastavaná plocha o výmere 45 m²,

- parcela č. **757/6** zastavaná plocha o výmere 44 m²,

vzniknutých na základe Geometrického plánu č. 38/2023 zo dňa 13.06.2023 vypracovaného spoločnosťou GEOKON, s.r.o. Dojč, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 26.06.2023 pod č. 313/23, odčlenených od pôvodného pozemku registra „C“ –KN parcela č. 757/4 zastavaná plocha o výmere 128 m², v k.ú. Močidl'any, pre súčasných užívateľov pozemku:

Mário Nagy, Pop. Močidl'any č. 72, v podiele 1/2, (par.č. 757/4),
Natália Šišuláková, Pop. Močidl'any č. 72, v podiele 1/2, (par.č. 757/4),
Sidónia Tokošová, Pop. Močidl'any č. 73, v podiele 1/2, (par.č. 757/6),
Milan Tokoš, Pop. Močidl'any č. 73, v podiele 1/2, (par.č. 757/6),
za cenu 3,00 €/m².

Odpredaj sa uskutočňuje v zmysle § 9a ods. 8 písmena b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (prevod majetku obce – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou).

Za návrh hlasovali poslanci: Ing. Pavel Tokoš, Branislav Novák, Ing. Marek Mošať, Mgr. Peter Irša a Ing. Gabriela Janeková. Proti návrhu: 0 poslancov. Zdržalo sa hlasovania: 0 poslancov.

12. Správa o kontrolnej činnosti HK obce za I. polrok 2023 a návrh plánu kontrolnej činnosti HK obce na II. polrok 2023

Hlavný kontrolór obce Ing. Róbert Mozolič predložil poslaneckému zboru Správu z kontroly Komunitného centra Popudinské Močidl'any, o ktorú poslanecký zbor žiadal. Z kontrolnej činnosti vyplynulo, že pochybením obce bolo, že neboli zverejnené 3 objednávky na stavebné práce, ktoré sa na KC vykonávali. Starostka vysvetlila, že štandardne zverejňuje objednávky ekonómka obce, ale pri KC, ktoré je projektom financovaným z fondov EÚ, bola celá agenda u starostky obce. Objednávky boli vypracované, v dokumentácii založené, len sa zabudlo na ich zverejnenie. V rozprave k tomuto bodu rokovania vystúpil poslanec Ing. Tokoš, ktorý poukázala na veľmi dlhý časový úsek, kedy došlo k predloženiu správy zo strany kontrolóra (cca 9 mesiacov). Kontrolór odpovedal, že nemôže reagovať na požiadavku samotných poslancov, ktorí o kontrolu žiadajú (napr. v mailovej komunikácii), ale musí mu kontrolu schváliť celý poslanecký zbor uznesením, čo sa aj udialo vo februári 2023. Následne si kontrolu zaradil do plánu kontrolnej činnosti na I. polrok roku 2023 a pri najbližšom zasadnutí zastupiteľstvo po I. polroku (čo bolo práve 28.9.2023) svoju správu predniesol. V rozprave vystúpil ďalej poslanec Ing. Mošať, ktorý poukázal na prekročenie položky rozpočtu KC o cca 400 €. Kontrolór obce poukázal na fakt, že prekročenie položky bolo zosúladené ku koncu roku prijatím uznesenia o zmene rozpočtu. Ďalej poslaneckému zboru odporučil, aby pri tvorbe nových zásad hospodárenia s majetkom obce ponechali starostke obce možnosť presúvania položiek rozpočtu, či jeho prekročenie o jasne stanovené percentá, aby sa nestalo, že bude musieť pri akútnej rozhodovacej činnosti čakať na prijatie uznesenia o zmene rozpočtu. Takáto právomoc je bežnou praxou. Poslanec Ing. Mošať ďalej upozornil, že vo víťaznej cenovej ponuke na dokončenie KC bola vynecháva položka elektroinštalácie, pričom u zvyšných ponúk sa položka objavila. Kontrolór obce vysvetlil, že zvyšné cenové ponuky by boli aj bez položky elektroinštalácie výrazne vyššie ako víťazná. Ďalej poslanec Mošať požiadal, aby boli o zásadnejších zmenách rozpočtu poslanci vopred informovaní, aspoň mailom. Starostka deklarovala, že sa bude, tak ako doteraz, riadiť schváleným rozpočtom a zásadami hospodárenia o majetku obcí, ktoré by sa mali s účinnosťou od 1.11.2023 novelizovať. Po rozprave dala starostka hlasovať o prijatí uznesenia, ktoré znie:

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 32/2023 zo dňa 28.09.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any:

- a) **Berie na vedomie** Správu hlavného kontrolóra obce z kontroly financovania Komunitného centra Popudinské Močidl'any.
- b) **Schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2023.

Za návrh hlasovali poslanci: Ing. Pavel Tokoš, Branislav Novák, Ing. Marek Mošať, Mgr. Peter Irša a Ing. Gabriela Janeková. Proti návrhu: 0 poslancov. Zdržalo sa hlasovania: 0 poslancov.

13. Schválenie VZN obce č. 4/2023 o podmienkach umiestňovania volebných plagátov na verejných priestranstvách v obci počas volebnej kampane

Prokurátor Okresnej prokuratúry Skalica vykonal kontrolu VZN Obce Popudinské Močidl'any č. 1/2017, ktorým sa ustanovujú podmienky vylepovania volebných plagátov v obci Popudinské Močidl'any. Bolo zistené, že toto VZN neobsahuje podmienky pri prezidentských voľbách (zákon bol zmenený po prijatí VZN). Preto prokurátor odporučil ObZ, aby zrušila predmetné VZN a prijala nové v súlade so zákonom. Obec vypracovala nové VZN v zmysle odporúčaní okresnej prokuratúry a prijatie tohto VZN starostka predložila na rokovanie ObZ. V rozprave nikto z prítomných poslancov nevystúpil. Hlasovaním bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 33/2023 zo dňa 28.09.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Popudinské Močidl'any č. 4/2023, ktorým sa ustanovujú podmienky umiestňovania volebných plagátov na verejných priestranstvách v obci Popudinské Močidl'any počas volebnej kampane.

Za návrh hlasovali poslanci: Ing. Pavel Tokoš, Branislav Novák, Ing. Marek Mošať, Mgr. Peter Irša a Ing. Gabriela Janeková. Proti návrhu: 0 poslancov. Zdržalo sa hlasovania: 0 poslancov.

14. Schválenie odkúpenia pozemkov parcela č. 755/6 a 755/7 v k.ú. Močidl'any do majetku obce

Okresný úrad Trnava, majetkovoprávny odbor, ponúkol obci na odpredaj za zníženú cenu dva pozemky v k.ú. Močidl'any (zelený pás pri miestnej komunikácii smerom k futbalovému ihrisku), a to pozemky parcela č. 755/6 a parcela č. 755/7. Ponúkaná cena za m² je cca 1,64 €. Celková kúpna cena 1.200 €. Podmienkou uzavretia kúpnej ceny je skutočnosť, že pozemky sa budú užívať v súlade s územným plánom obce a na verejný účel (napr. verejná zeleň a pod.). Keďže aj doteraz sa takto pozemky užívali a obec nemá záujem ich užívať iným spôsobom, navrhla starostka ObZ, aby prijali predkladaný návrh uznesenia. V rozprave nikto z prítomných poslancov nevystúpil. Hlasovaním bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 34/2023 zo dňa 28.09.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any **schvaľuje** odkúpenie pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľnosti v k.ú. Močidl'any, evidovaných na LV č. 1856 pre vlastníka : Slovenská republika, a to:

- parcela č. 755/6 ostatná plocha o výmere 602 m²,
- parcela č. 755/7 ostatná plocha o výmere 131 m²,

za celkovú kúpnu cenu **1.200,00 €** (cena za 1 m² = 1,64 €), pre účely využívania pozemkov na verejnoprospešné služby v súlade s Územným plánom obce Popudinské Močidl'any.

Za návrh hlasovali poslanci: Ing. Pavel Tokoš, Branislav Novák, Ing. Marek Mošať, Mgr. Peter Irša a Ing. Gabriela Janeková. Proti návrhu: 0 poslancov. Zdržalo sa hlasovania: 0 poslancov.

15. Schválenie predĺženia platnosti Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Popudinské Močidl'any do 31.12.2023

Starostka poslancovému zboru vysvetlila, že súčasné PHSR obce už nie je platné a pracuje sa na jeho aktualizácii. Pretože toto PHSR sa predkladá ako príloha k mnohým žiadostiam o dotácie, či už z prostriedkov EÚ, alebo štátu, je potrebné, aby bolo neustále platné. Preto navrhla, aby sa platnosť súčasného PHSR predĺžila do konca tohto roku 2023. V rozprave nikto z prítomných poslancov nevystúpil a hlasovaním bolo prijaté toto uznesenie:

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 35/2023 zo dňa 28.09.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any **schvaľuje** predĺženie platnosti Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) obce Popudinské Močidl'any do 31.12.2023.

Za návrh hlasovali poslanci: Ing. Pavel Tokoš, Branislav Novák, Ing. Marek Mošať, Mgr. Peter Irša a Ing. Gabriela Janeková. Proti návrhu: 0 poslancov. Zdržalo sa hlasovania: 0 poslancov.

16. Schválenie Dohody o spolupráci partnerov na projekte „Rozvoj sítě příhraničních cyklotras spojujících obce Záhoráckého regionu a regionu Podluží – II. etapa“ a žiadosti o NFP z prostriedkov EÚ za účelom realizácie tohto projektu

Starostka ObZ vysvetlila, že obec žiada v rámci programu Intereg o dotáciu na vybudovanie cyklotrasy v katastri obce, ktorá už je rozpracovaná (začatá v obci Prietržka) a bude spájať obce Vrádište, Prietržka, Trnovec a Popudinské Močidl'any mimo hlavné cestné ťahy. Stavebné povolenie na stavbu je vydané a platné. V našom katastri by sa mala dobudovať cyklotrasa medzi obcou Prietržka a časťou obce Popudiny (na tzv. „Kráčínách“) a opraviť by sa mala komunikácia medzi Trnovcom a časťou obce Močidl'any (cesta za PD Popudinské Močidl'any). Pretože rozpočet na akciu cezhraničnej spolupráce musí byť približne rovnaký na oboch partnerských stranách (teda ČR a SR) bude sa cyklotrasa budovať v katastri našej obce a obce Trnovec a na v ČR v obci Dolní Bojanovice. Obec Vrádište bude cyklotrasu budovať samostatne s iným českým partnerom. Rozpočet na vybudovanie cyklotrasy v našej obci je cca 230.000 €. Po schválení žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného prostriedku z fondov EÚ bude musieť obce najprv vybudovať cyklotrasu a následne požiadať o refundáciu nákladov. Banky na Slovensku poskytujú tzv. preklenovacie úvery so zvýhodnenou úrokovou sadzbou (cca 1%), pričom tento dlh sa nezarátava do zadlženia obce. Z rozpravy k tomuto bodu vyplynulo, že je potrebné osloviť spracovateľa pozemkových úprav, ktoré v obci prebiehajú, aby mal vedomosť o tom, že komunikácia smerom na obec Trnovec bude súčasťou cyklotrasy a teda nebude prejazdná pre ťažké poľnohospodárske stroje. V rámci pozemkových úprav sa bude musieť navrhnúť iná spojnica pre tieto stroje. Starostka oznámila, že so spracovateľom pozemkových úprav komunikuje a pripomenie mu existenciu návrhu cyklotrás v obci. Po rozprave bolo hlasovaním schválené nasledovné uznesenie:

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 36/2023 zo dňa 28.09.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any **schvaľuje:**

- a) Dohodu o spolupráci partnerov na projekte „Rozvoj sítě příhraničních cyklotras spojujících obce Záhoráckého regionu a regionu Podluží – II. etapa“ v rámci programu Intereg Slovensko – Česko 2021 – 2027.
- b) Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) z prostriedkov EÚ za účelom realizácie projektu „Rozvoj sítě příhraničních cyklotras spojujících obce Záhoráckého regionu a regionu Podluží – II. etapa“ a poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na spolufinancovanie tohto projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

Za návrh hlasovali poslanci: Branislav Novák, Ing. Marek Mošať, Mgr. Peter Irša a Ing. Gabriela Janeková. Proti návrhu: 0 poslancov. Zdržal sa hlasovania: Ing. Pavel Tokoš.

17. Schválenie Zmeny rozpočtu obce č. 2 za rok 2023

Starostka ObZ predložila žiadosť TJ Popudinské Močidl'any o navýšenie dotácie na rok 2023 o sumu 1.500 € a takisto žiadosť o dotáciu Záhradkárskeho a vinohradníckeho spolku Popudinské Močidl'any vo výške 30.000 € na vybudovanie sociálnych zariadení v záhradkárskej chate. Ďalej starostka oznámila, že „podielové dane“ zasielané obci zo štátneho rozpočtu, ktoré sú hlavným zdrojom príjmov obce budú vyššie, než sme si stanovili v rozpočte a takisto obec bude mať vyšší príjem z predaja pozemkov ako bolo v rozpočte rátané. Do konca roku 2023 by mala obec dostať refundované náklady v objeme 29.000 € za výstavbu domu smútku v Močidl'anoch, keďže na túto výstavbu obec žiadala dotáciu, tá bola schválená a žiadosť o platbu poslaná ešte v mesiaci august. Nakoľko končí programovacie obdobie projektu, z ktorého bude dotácia vyplatená, mala by obec tento príjem dostať do konca roku 2023. Avízo o platbe zatiaľ obci neprišlo. Starostka navrhla, aby dotácia na výstavbu sociálneho zariadenia záhradkárskej chaty bola pokrytá práve z tohto príjmu. Poslankyňa Ing. Janeková navrhla, aby TJ dostalo vyššiu dotáciu v objeme 2.000 €, keďže obec má vyššie príjmy než predpokladala. Zmena rozpočtu tiež obsahovala nové položky, ako

chodník pri moste cez Chvojnicu, kúpu kosačky pre TJ, kúpu sporáku do školskej jedálne, realizáciu vodovodných prípojok pre obecné budovy a projekčnú činnosť – príprava podkladov pre dotácie z EÚ. Hlasovaním po rozprave k tomuto bodu bolo prijaté uznesenie:

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 37/2023 zo dňa 28.09.2023 :

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch schvaľuje Zmenu rozpočtu obce č. 2 za rok 2023.

Za návrh hlasovali poslanci: Ing. Pavel Tokoš, Branislav Novák, Ing. Marek Mošať, Mgr. Peter Irša a Ing. Gabriela Janeková. Proti návrhu: 0 poslancov. Zdržalo sa hlasovania: 0 poslancov.

18. Interpelácie poslancov

Do interpelácie sa prihlásil poslanec Ing. Pavel Tokoš, ktorý upozornil na skutočne katastrofálny stav komunikácie v časti obce Močidl'any a požiadal, aby bola táto opravená ešte skôr, než odíde firma UNISTAV, ktorá vykonáva realizáciu vodovodu v obci a v súčasnosti asfaltuje jazdný pruh, v ktorom je vodovod uložený. Starostka oznámila, že stavba nie je doposiaľ prevzatá, bude vykonaná kontrola a ak sa nájdu poškodenia vozovky, ktoré preukázateľne spôsobila firma UNISTAV, bude nárokovat' opravu. Takisto bude vyžadovať opravu ostatných verejných priestranstiev poškodených stavebnou činnosťou pri výstavbe vodovodu. Komunikácia cez obec je vlastníctvom VÚC Trnava a vlastník je povinný sa o svoj majetok starať a udržiavať cestu v zjazdnom stave. Preto starostka požiadavku opravy vznesie na vlastníka cesty. Ďalej poslanec Ing. Tokoš v rámci rokovania zastupiteľstva preniesol ospravedlnenie občanom obce, ktorí sú rozhorčení tým, že pozemky, ktoré PD Popudinské Močidl'any obhospodaruje a sú ponechané úhorom, sa kosili neskoro, až na konci leta. Bohužiaľ toto vyžaduje EÚ, ktorá na obhospodarovanie poskytuje dotácie. V rámci toho bodu rokovania ObZ sa poslanec Ing. Mošať dotazoval na stav vecí ohľadom realizácie veterného parku v obci. Starostka prítomným oznámila, že firma, ktorá chce v tomto smere v obci investovať zaslala na obce cenovú ponuku (bola preposlaná aj poslancovému zboru) ako istý druh odškodnenia za prítomnosť veterných vrtúľ v obci. Podľa návrhu by malo ísť o dve vrtule. Firma ponúka jednorazový finančný príjem pre obec v sume 120.000 €/vrtuľa (teda 240.000 €) a následne 12.000 € ročne počas 20-tich rokov (teda 24.000 €/rok). Starostka oznámila, že bude trvať na tom, aby boli všetci občania dostatočne informovaní o tomto zámere, o jeho plusoch, mínusoch a dopadoch na život v obci a následne sa rozhodli (napr. formou referenda), či takýto park v obci bude alebo nie. Verejné prerokovanie zatiaľ firma nepripravila.

12. Diskusia

V diskusii vystúpil prítomný občan p. Krištof Kukliš, ktorý vysvetlil, že do realizácie zmien a doplnkov územného plánu obce investoval veľa vlastných zdrojov, pretože ObZ odsúhlasilo vypracovanie týchto zmien. Ak by sa na budúcom rokovaní zastupiteľstva nepodarilo prijať uznesenie o schválení týchto zmien, považoval by to za zmarenú investíciu zo strany obce. Preto požiadal prítomných poslancov, aby sa budúceho rokovania zastupiteľstva zúčastnili.

12. Záver

Všetky body rokovania zastupiteľstva boli prerokované, a tak starostka všetkým zúčastneným poďakovala za účasť a zasadnutie zastupiteľstva ukončila.

Rekapitulácia prijatých uznesení:

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 25/2023 zo dňa 28.09.2023 :

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch:

- a) **schvaľuje** Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva Popudinské Močidl'any dňa 28.09.2023
- b) **schvaľuje** overovateľov Zápisnice zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Popudinské Močidl'any dňa 15.06.2023, a to: Mgr. Peter Irša a Ing. Gabriela Janeková

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 26/2023 zo dňa 28.09.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** odpredaj prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností (KN) v katastrálnom území (k.ú.) Močidl'any:

- parcela č. **1/13** zastavaná plocha o výmere 252 m², vytvorený Geometrickým plánom č. 55/2023 dňa 26.04.2023, vypracovaného spoločnosťou Geodézia Záhorie Peter Gulíšek, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 18.05.2023 pod č. 213/23, odčlenením od pozemkov registra „C“-KN parcely č. 1/12, 1/13 a 3/1 v k.ú. Močidl'any, pre kupujúcu:

Daša Danielová, bytom Popudinské Močidl'any č. 80, v podiele 1/1

Za cenu 3,00 €/m², t.j. za celkovú cenu **756,00 €**.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádzajú v susedstve s pozemkami vo vlastníctve žiadateľky, pričom nie je využiteľný pre Obec Popudinské Močidl'any. Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

Zámer predaja bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva Popudinské Močidl'any č. 20/2023 dňa 15.06.2023.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 27/2023 zo dňa 15.06.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** odpredaj prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností (KN) v katastrálnom území (k.ú.) Močidl'any:

- parcela č. **1556/34** orná pôda o výmere 162 m² vytvorený na základe Geometrického plánu č. 267/2023 zo dňa 20.06.2023, vypracovaného spoločnosťou Geospol, s.r.o. Skalica, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 29.06.2023 pod č. 319/23, odčlenením od pozemku registra „C“-KN parcely č.1556/1 orná pôda o výmere 600 m² v k.ú. Močidl'any, pre kupujúcu:

MDDr. Šárka Ondrejovičová, Borovce č. 247, 922 09, v podiele 1/1,

za cenu 20,00 €/m², t.j. za celkovú cenu 3.240,00 €.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádza v susedstve s pozemkom vo vlastníctve žiadateľky, pričom nie sú využiteľné pre Obec Popudinské Močidl'any. Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

Zámer predaja bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva Popudinské Močidl'any č. 22/2023 dňa 15.06.2023.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 28/2023 zo dňa 28.09.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje zámer** odpredaja prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemky registra „C“ katastra nehnuteľností (KN) v katastrálnom území (k.ú.) Močidl'any:

- parcela č. **1556/1** orná pôda o výmere 168 m²,
- parcela č. **1556/32** orná pôda o výmere 102 m²,
- parcela č. **1556/33** orná pôda o výmere 168 m²,

vytvorené na základe Geometrického plánu č. 267/2023 zo dňa 20.06.2023, vypracovaného spoločnosťou Geospol, s.r.o. Skalica, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 29.06.2023 pod č. 319/23, odčlenením od pozemku registra „C“ -KN parcely č.1556/1 orná pôda o výmere 600 m² v k.ú. Močidl'any, pre kupujúcich:

EL NIÑO, s.r.o., Kráľovská č. 5/8, Skalica, v podiele 1/1, (parcela č. 1556/1),
Ondrej Pekár a manž. Zuzana, Pop. Močidl'any č. 377, v podiele 1/1, (parcela č. 1556/32),
Denisa Flajžíková, Pop. Močidl'any č. 309, v podiele 1/1, (parcela č. 1556/33)
za cenu 20,00 €/m²,

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedené pozemky sa nachádzajú v susedstve s pozemkami vo vlastníctve žiadateľiv, pričom nie sú využiteľné pre Obec Popudinské Močidl'any. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemkov na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemkov je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 29/2023 zo dňa 28.09.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any **schvaľuje** odpredaj pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností v katastrálnom území Močidl'any, a to:

- parcela č. **1541/9** zastavaná plocha o výmere 59 m²,
- parcela č. **1541/22** zastavaná plocha o výmere 47 m²,

vzniknutých na základe Geometrického plánu č. 108/2023 zo dňa 23.07.2023 vypracovaného spoločnosťou Geodézia Záhorie Peter Gulíšek, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 08.08.2023 pod č. 375/23, odčlenených od pôvodného pozemku registra „C“ -KN parcela č. 1541/9 zastavaná plocha o výmere 106 m²,

pre súčasných užívateľov pozemku:

Miroslav Liška a manž. Lucia, Pop. Močidl'any č. 203, v podiele 1/1, (par.č. 1541/9),
Peter Vaculka, Pop. Močidl'any č. 313, v podiele 1/1, (par.č. 1541/22),
za cenu 6,00 €/m².

Odpredaj sa uskutočňuje v zmysle § 9a ods. 8 písmena b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (prevod majetku obce – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou).

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 30/2023 zo dňa 28.09.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje zámer** odpredaja prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností (KN) v katastrálnom území (k.ú.) Močidl'any:

- parcela č. **1555/108** ostatná plocha o výmere 157 m²,

vytvorený Geometrickým plánom č. 102/2023 dňa 18.07.2023, vypracovaného spoločnosťou Geodézia Záhorie Peter Gulíšek, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 09.08.2023 pod č. 369/23, odčlenením od pozemku registra „C“ -KN parcela č. 1555/85 ostatná plocha o výmere 148 m² v k.ú. Močidl'any a zlúčením s pozemkom registra „C“ -KN parcela č. 1555/108 ostatná plocha o výmere 9 m² v k.ú. Močidl'any, pre kupujúceho:

Ivan Šebesta, bytom Popudinské Močidl'any č. 370, v podiele 1/1,
Za cenu 7,00 €/m², t.j. za celkovú cenu **1.099,00 €**.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádzajú v susedstve s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa, pričom nie je využiteľné pre Obec Popudinské Močidl'any, je vedený ako ostatná plocha. Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 31/2023 zo dňa 28.09.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any **schvaľuje** odpredaj pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností v katastrálnom území Močidl'any, a to:

- parcela č. **757/4** zastavaná plocha o výmere 45 m²,
- parcela č. **757/6** zastavaná plocha o výmere 44 m²,

vzniknutých na základe Geometrického plánu č. 38/2023 zo dňa 13.06.2023 vypracovaného spoločnosťou GEOKON, s.r.o. Dojč, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 26.06.2023 pod č. 313/23, odčlenených od pôvodného pozemku registra „C“ –KN parcela č. 757/4 zastavaná plocha o výmere 128 m², v k.ú. Močidl'any, pre súčasných užívateľov pozemku:

Mário Nagy, Pop. Močidl'any č. 72, v podiele 1/2, (par.č. 757/4),
Natália Šišuláková, Pop. Močidl'any č. 72, v podiele 1/2, (par.č. 757/4),
Sidónia Tokošová, Pop. Močidl'any č. 73, v podiele 1/2, (par.č. 757/6),
Milan Tokoš, Pop. Močidl'any č. 73, v podiele 1/2, (par.č. 757/6),
za cenu 3,00 €/m².

Odpredaj sa uskutočňuje v zmysle § 9a ods. 8 písmena b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (prevod majetku obce – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou).

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 32/2023 zo dňa 28.09.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any:

- a) **Berie na vedomie** Správu hlavného kontrolóra obce z kontroly financovania Komunitného centra Popudinské Močidl'any.
- b) **Schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2023.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 33/2023 zo dňa 28.09.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Popudinské Močidl'any č. 4/2023, ktorým sa ustanovujú podmienky umiestňovania volebných plagátov na verejných priestranstvách v obci Popudinské Močidl'any počas volebnej kampane.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 34/2023 zo dňa 28.09.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any **schvaľuje** odkúpenie pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností v k.ú. Močidl'any, evidovaných na LV č. 1856 pre vlastníka : Slovenská republika, a to:

- parcela č. 755/6 ostatná plocha o výmere 602 m²,
- parcela č. 755/7 ostatná plocha o výmere 131 m²,

za celkovú kúpnu cenu **1.200,00 €** (cena za 1 m² = 1,64 €), pre účely využívania pozemkov na verejnoprospešné služby v súlade s Územným plánom obce Popudinské Močidl'any.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 35/2023 zo dňa 28.09.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any **schvaľuje** predĺženie platnosti Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) obce Popudinské Močidl'any do 31.12.2023.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 36/2023 zo dňa 28.09.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any **schvaľuje:**

- a) Dohodu o spolupráci partnerov na projekte „Rozvoj siete príhraničných cyklotras spojujúcich obce Záhoráckého regionu a regionu Podluží – II. etapa“ v rámci programu Intereg Slovensko – Česko 2021 – 2027.
- b) Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) z prostriedkov EÚ za účelom realizácie projektu „Rozvoj siete príhraničných cyklotras spojujúcich obce Záhoráckého regionu a regionu Podluží – II. etapa“ a poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na spolufinancovanie tohto projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 37/2023 zo dňa 28.09.2023 :

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch schvaľuje Zmenu rozpočtu obce č. 2 za rok 2023.

Zapísala: Mgr. Renáta Horváthová

.....

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Peter Irša

.....

Ing. Gabriela Janeková

.....

Mgr. Dana Žúrková
Starostka obce