

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Popudinských Močidl'anoch zo dňa 14. decembra

Predsedaajúci : Mgr. Dana Žúrková – starostka obce

Prítomní poslanci: Ing. Marek Mošať, p. Branislav Novák, Mgr. Peter Irša, p. Vladimír Smaženka

Ospravedlnení: Ing. Róbert Mozolič, Ing. Gabriela Nováková, Ing. Pavel Tokoš, Mgr. Mária Hološková

Ostatní prítomní: Bc. Martina Iršová

1. Otvorenie zasadnutia

Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Mgr. Dana Žúrková, starostka obce.

2. Určenie zapisovateľky zápisnice

Za zapisovateľku zápisnice bola určená Martina Iršová

3. Schválenie programu zasadnutia a overovateľov zápisnice

V tomto bode dala starostka obce hlasovať o schválení návrhu programu v nižšie uvedenom znení a taktiež navrhla za overovateľov zápisnice Ing. Mareka Mošaťa a p. Branislava Nováka.

01. Otvorenie zasadnutia
02. Určenie zapisovateľky
03. Schválenie programu zasadnutia a overovateľov zápisnice
04. Kontrola plnenia uznesení
05. Schválenie Zmien a doplnkov Územného plánu obce Popudinské Močidl'any č. 2
06. Schválenie odpredaja novovzniknutých pozemkov registra C-KN parcela č. 1556/1, 1556/32 a 1556/33
07. Schválenie odpredaja novovzniknutého pozemku registra C – KN parcela č. 1556/108 v k. ú. Močidl'any
08. Schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Popudinské Močidl'any
09. Schválenie odpredaja novovzniknutého pozemku registra C – KN parcela č. 759/7 v k. ú. Močidl'any
10. Schválenie VZN Obce Popudinské Močidl'any č. 6/2023 o miestnych daniach
11. Schválenie VZN Obce Popudinské Močidl'any č. 7/2023 o miestnom poplatku za rozvoj
12. Schválenie Zmeny rozpočtu obce č. 3 za rok 2023
13. Schválenie Rozpočtu Obce Popudinské Močidl'any na roky 2024 -2026
14. Interpelácie poslancov
15. Diskusia
16. Záver

03. Schválenie programu zasadnutia a overovateľov zápisnice

Návrh uznesenia ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 38/2023 zo dňa 14.12.2023 :
Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch:

a) schvaľuje Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva Popudinské Močidl'any dňa 14.12.2023

b) schvaľuje overovateľov Zápisnice zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Popudinské Močidl'any dňa 14.12.2023, a to: Ing. Mareka Mošaťa a p. Branislava Nováka

Za: Ing. Marek Mošať, p. Branislav Novák, Mgr. Peter Irša, p. Vladimír Smaženka

Proti: -

Zdržal sa hlasovania:

4. Kontrola plnenia uznesení

V bode prebehla kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia ObZ v Popudinských Močidl'anoch, ktoré sa konalo dňa 28.09.2023

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 25/2023 zo dňa 28.09.2023, ktorým

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch:

a) schválilo Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva Popudinské Močidl'any dňa 28.09.2023

b) schválilo overovateľov Zápisnice zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Popudinské Močidl'any dňa 15.06.2023, a to: Mgr. Peter Irša a Ing. Gabriela Janeková

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 26/2023 zo dňa 28.09.2023, ktorým :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválilo odpredaj prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností (KN) v katastrálnom území (k.ú.) Močidl'any:

- parcela č. 1/13 zastavaná plocha o výmere 252 m²,

vytvorený Geometrickým plánom č. 55/2023 dňa 26.04.2023, vypracovaného spoločnosťou Geodézia Záhorie Peter Gulíšek, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 18.05.2023 pod č. 213/23, odčlenením od pozemkov registra „C“-KN parcely č. 1/12, 1/13 a 3/1 v k.ú. Močidl'any, pre kupujúcu:

Daša Danielová, bytom Popudinské Močidl'any č. 80, v podiele 1/1

Za cenu 3,00 €/m², t.j. za celkovú cenu 756,00 €.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádzajú v susedstve s pozemkami vo vlastníctve žiadateľky, pričom nie je využiteľný pre Obec Popudinské Močidl'any. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

Zámer predaja bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva Popudinské Močidl'any č. 20/2023 dňa 15.06.2023.

Pani Danielová uhradila dohodnutú kúpnu cenu. Následne bola spísaná kúpna zmluva a bol podaný návrh na jej zápis do katastra nehnuteľností. V súčasnosti je p. Danielová už vlastníčkou predmetného pozemku.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 27/2023 zo dňa 28.09.2023, ktorým :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schválilo odpredaj prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností (KN) v katastrálnom území (k.ú.) Močidl'any:
- parcela č. 1556/34 orná pôda o výmere 162 m²
vytvorený na základe Geometrického plánu č. 267/2023 zo dňa 20.06.2023, vypracovaného spoločnosťou Geopol, s.r.o. Skalica, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 29.06.2023 pod č. 319/23, odčlenením od pozemku registra „C“-KN parcely č.1556/1 orná pôda o výmere 600 m² v k.ú. Močidl'any, pre kupujúcu:

MDDr. Šárka Ondrejovičová, Borovce č. 247, 922 09, v podiele 1/1,
za cenu 20,00 €/m², t.j. za celkovú cenu 3.240,00 €.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádza v susedstve s pozemkom vo vlastníctve žiadateľky, pričom nie sú využiteľné pre Obec Popudinské Močidl'any. Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

Zámer predaja bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva Popudinské Močidl'any č. 22/2023 dňa 15.06.2023.

Pani Ondrejovičová uhradila dohodnutú kúpnu cenu. Následne bola spísaná kúpna zmluva a bol podaný návrh na jej zápis do katastra nehnuteľností. V súčasnosti je p. Ondrejovičová už vlastníčkou predmetného pozemku.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 28/2023 zo dňa 28.09.2023, ktorým :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválilo zámer odpredaja prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemky registra „C“ katastra nehnuteľností (KN) v katastrálnom území (k.ú.) Močidl'any:

- parcela č. 1556/1 orná pôda o výmere 168 m²,
- parcela č. 1556/32 orná pôda o výmere 102 m²,
- parcela č. 1556/33 orná pôda o výmere 168 m²,

vytvorené na základe Geometrického plánu č. 267/2023 zo dňa 20.06.2023, vypracovaného spoločnosťou Geopol, s.r.o. Skalica, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 29.06.2023 pod č. 319/23, odčlenením od pozemku registra „C“-KN parcely č.1556/1 orná pôda o výmere 600 m² v k.ú. Močidl'any, pre kupujúcich:

EL NIÑO, s.r.o., Kráľovská č. 5/8, Skalica, v podiele 1/1, (parcela č. 1556/1),

Ondrej Pekár a manž. Zuzana, Pop. Močidl'any č. 377, v podiele 1/1, (parcela č. 1556/32),

Denisa Flajžíková, Pop. Močidl'any č. 309, v podiele 1/1, (parcela č. 1556/33)

za cenu 20,00 €/m²,

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedené pozemky sa nachádzajú v susedstve s pozemkami vo vlastníctve žiadateľiv, pričom nie sú využiteľné pre Obec Popudinské Močidl'any. Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemkov na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemkov je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 29/2023 zo dňa 28.09.2023, ktorým :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any schválilo odpredaj pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností v katastrálnom území Močidl'any, a to:

- parcela č. 1541/9 zastavaná plocha o výmere 59 m²,
- parcela č. 1541/22 zastavaná plocha o výmere 47 m²,

vzniknutých na základe Geometrického plánu č. 108/2023 zo dňa 23.07.2023 vypracovaného spoločnosťou Geodézia Záhorie Peter Gulíšek, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 08.08.2023 pod č. 375/23, odčlenených od pôvodného pozemku registra „C“ –KN parcela č. 1541/9 zastavaná plocha o výmere 106 m²,

pre súčasných užívateľov pozemku:

Miroslav Liška a manž. Lucia, Pop. Močidl'any č. 203, v podiele 1/1, (par.č. 1541/9),

Peter Vaculka, Pop. Močidl'any č. 313, v podiele 1/1, (par.č. 1541/22), za cenu 3,00 €/m².

Odpredaj sa uskutočňuje v zmysle § 9a ods. 8 písmena b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (prevod majetku obce – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou).

Žiadatelia uhradili dohodnutú kúpnu cenu. Následne bola spísaná kúpna zmluva a bol podaný návrh na jej zápis do katastra nehnuteľností. V súčasnosti sú už žiadatelia vlastníckmi predmetných pozemkov.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 30/2023 zo dňa 28.09.2023, ktorým :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválilo zámer odpredaja prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností (KN) v katastrálnom území (k.ú.) Močidl'any:

- parcela č. 1555/108 ostatná plocha o výmere 157 m²,

vytvorený Geometrickým plánom č. 102/2023 dňa 18.07.2023, vypracovaného spoločnosťou Geodézia Záhorie Peter Gulíšek, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 09.08.2023 pod č. 369/23, odčlenením od pozemku registra „C“ –KN parcela č. 1555/85 ostatná plocha o výmere 148 m² v k.ú. Močidl'any a zlúčením s pozemkom registra „C“ –KN parcela č. 1555/108 ostatná plocha o výmere 9 m² v k.ú. Močidl'any, pre kupujúceho: Ivan Šebesta, bytom Popudinské Močidl'any č. 370, v podiele 1/1, za cenu 7,00 €/m², t.j. za celkovú cenu 1.099,00 €.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádzajú v susedstve s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa, pričom nie je využiteľné pre Obec Popudinské Močidl'any, je vedený ako ostatná plocha. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 31/2023 zo dňa 28.09.2023, ktorým :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any schválilo odpredaj pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností v katastrálnom území Močidl'any, a to:

- parcela č. 757/4 zastavaná plocha o výmere 45 m²,
- parcela č. 757/6 zastavaná plocha o výmere 44 m²,

vzniknutých na základe Geometrického plánu č. 38/2023 zo dňa 13.06.2023 vypracovaného spoločnosťou GEOKON, s.r.o. Dojč, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 26.06.2023 pod č. 313/23, odčlenených od pôvodného pozemku registra „C“ –

KN parcela č. 757/4 zastavaná plocha o výmere 128 m², v k.ú. Močidl'any, pre súčasných užívateľov pozemku:

Mário Nagy, Pop. Močidl'any č. 72, v podiele 1/2, (par.č. 757/4),
Natália Šišuláková, Pop. Močidl'any č. 72, v podiele 1/2, (par.č. 757/4),
Sidónia Tokošová, Pop. Močidl'any č. 73, v podiele 1/2, (par.č. 757/6),
Milan Tokoš, Pop. Močidl'any č. 73, v podiele 1/2, (par.č. 757/6),
za cenu 3,00 €/m².

Odpredaj sa uskutočňuje v zmysle § 9a ods. 8 písmena b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (prevod majetku obce – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou).

Žiadatelia uhradili dohodnutú kúpnu cenu. Následne bola spísaná kúpna zmluva a bol podaný návrh na jej zápis do katastra nehnuteľností. V súčasnosti sú už žiadatelia vlastníkmi predmetných pozemkov.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 32/2023 zo dňa 28.09.2023, ktorým :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any:

- a) Zobralo na vedomie Správu hlavného kontrolóra obce z kontroly financovania Komunitného centra Popudinské Močidl'any.
- b) Schválilo plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2023.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 33/2023 zo dňa 28.09.2023, ktorým :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any schválilo Všeobecne záväzné nariadenie Obce Popudinské Močidl'any č. 4/2023, ktorým sa ustanovujú podmienky umiestňovania volebných plagátov na verejných priestranstvách v obci Popudinské Močidl'any počas volebnej kampane.

VZN bolo vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, pričom nebolo nikým pripomienkované. VZN nadobudlo právoplatnosť dňa 13.10.2023.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 34/2023 zo dňa 28.09.2023, ktorým :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any schválilo odkúpenie pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľnosti v k.ú. Močidl'any, evidovaných na LV č. 1856 pre vlastníka : Slovenská republika, a to:

- parcela č. 755/6 ostatná plocha o výmere 602 m²,
 - parcela č. 755/7 ostatná plocha o výmere 131 m²,
- za celkovú kúpnu cenu 1.200,00 € (cena za 1 m² = 1,64 €), pre účely využívania pozemkov na verejnoprospešné služby v súlade s Územným plánom obce Popudinské Močidl'any.
Obec zaslala výpis z uznesenia na Okresný úrad Trnava, majetkovoprávny odbor, ktorý ho postúpil Ministerstvu vnútra SR na posúdenie.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 35/2023 zo dňa 28.09.2023, ktorým :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any schválilo predĺženie platnosti Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) obce Popudinské Močidl'any do 31.12.2023.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 36/2023 zo dňa 28.09.2023, ktorým :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any schválilo:

- a) Dohodu o spolupráci partnerov na projekte „Rozvoj sítě příhraničních cyklotras spojujících obce Záhoráckého regionu a regionu Podluží – II. etapa“ v rámci programu Intereg Slovensko – Česko 2021 – 2027.
- b) Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) z prostriedkov EÚ za účelom realizácie projektu „Rozvoj sítě příhraničních cyklotras spojujících obce Záhoráckého regionu a regionu Podluží – II. etapa“ a poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na spolufinancovanie tohto projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

30.septembra 2023 bola žiadosť o NFP odovzdaná sprostredkovateľskému orgánu.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 37/2023 zo dňa 28.09.2023, ktorým:
Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch schvaľuje Zmenu rozpočtu obce č. 2 za rok 2023.

05. Schválenie Zmien a doplnkov Územného plánu obce Popudinské Močidl'any č. 2

V bode č. 5 sa predložili opätovne na schválenie Zmeny a doplnky Územného plánu obce Popudinské Močidl'any č. 2.

Návrh uznesenia ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 39/2023 zo dňa 14.12.2023 :

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch:

a) Berie na vedomie

- Správu o obstaraní „Územného plánu obce Popudinské Močidl'any – Zmeny a doplnky č. 2“.
- Stanovisko Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky k návrhu „Územného plánu obce Popudinské Močidl'any – Zmeny a doplnky č. 2“.

b) Schvaľuje

- „Územný plán obce Popudinské Močidl'any – Zmeny a doplnky č. 2“.
- Rozhodnutie schvaľujúceho orgánu o námietkach a pripomienkach uplatnených pri prerokovaní návrhu „Územného plánu obce Popudinské Močidl'any – Zmeny a doplnky č. 2“.
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Popudinské Močidl'any č. 5/2023, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť návrhu „Územného plánu obce Popudinské Močidl'any – Zmeny a doplnky č. 2“.

c) Odporúča starostke obce Popudinské Močidl'any

- Zabezpečiť vypracovanie čistopisu „Územného plánu obce Popudinské Močidl'any – Zmeny a doplnky č. 2“, a jeho uloženie na Okresnom úrade Trnava, odbore výstavby a bytovej politiky, na Spoločnom stavebnom úrade v Skalici a na Obecnom úrade v Popudinských Močidl'anoch, a zaslať registračný list o obsahu územného plánu spolu s kópiou uznesenia o jeho schválení Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR.
- Vyhlásiť záväznú časť návrhu „Územného plánu obce Popudinské Močidl'any – Zmeny a doplnky č. 2“, všeobecne záväzným nariadením a zverejniť ich v zmysle § 27 ods. 3 a 4 písm. a) a b) zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Za: p. Branislav Novák, Mgr. Peter Irša, p. Vladimír Smaženka

Proti: Ing. Marek Mošat'

Zdržal sa hlasovania:

06. Schválenie odpredaja novovzniknutých pozemkov registra C-KN parcela č. 1556/1,1556/32 a 1556/33

V bode č. 6 bolo prijaté nasledujúce uznesenie:

Návrh uznesenia ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 40/2023 zo dňa 14.12.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any **schvaľuje** odpredaj prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností (KN) v katastrálnom území (k.ú.) Močidl'any:

- parcela č. **1556/1** orná pôda o výmere 168 m²,
- parcela č. **1556/32** orná pôda o výmere 102 m²,
- parcela č. **1556/33** orná pôda o výmere 168 m²,

vytvorené na základe Geometrického plánu č. 267/2023 zo dňa 20.06.2023, vypracovaného spoločnosťou Geospol, s.r.o. Skalica, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 29.06.2023 pod č. 319/23, oddelením od pozemku registra „C“-KN parcely č.1556/1 orná pôda o výmere 600 m² v k.ú. Močidl'any, pre kupujúcich:

EL NIÑO, s.r.o., Kráľovská č. 5/8, Skalica, v podiele 1/1, (parcela č. 1556/1),
Ondrej Pekár a manž. Zuzana, Pop. Močidl'any č. 377, v podiele 1/1, (parcela č. 1556/32),
Denisa Flajžíková, Pop. Močidl'any č. 309, v podiele 1/1, (parcela č. 1556/33),

za cenu **20,00 €/m²**, t.j. celkovú kúpnu cenu:

EL NIÑO s.r.o. za cenu **3.360,00 €**

Ondrej Pekár a manž. Zuzana za cenu **2.040,00 €**

Denisa Flajžíková za cenu **3.360,00 €**

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedené pozemky sa nachádzajú v susedstve s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov, pričom nie sú využiteľné pre Obec Popudinské Močidl'any. Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemkov na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemkov je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

Zámer predaja bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva Popudinské Močidl'any č. 28/2023 dňa 28.09.2023.

Za: Ing. Marek Mošať, p. Branislav Novák, Mgr. Peter Irša, p. Vladimír Smaženka

Proti:

Zdržal sa hlasovania:

07. Schválenie odpredaja novovzniknutého pozemku registra C – KN parcela č. 1556/108 v k. ú. Močidl'any

V bode č. 7 bolo prijaté nasledujúce uznesenie:

Návrh uznesenia ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 41/2023 zo dňa 14.12.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any **schvaľuje** odpredaj prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností (KN) v katastrálnom území (k.ú.) Močidl'any:

- parcela č. **1555/108** ostatná plocha o výmere 157 m²,

vytvorený Geometrickým plánom č. 102/2023 dňa 18.07.2023, vypracovaného spoločnosťou Geodézia Záhorie Peter Gulíšek, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 09.08.2023 pod č. 369/23, oddelením od pozemku registra „C“-KN parcela č. 1555/85 ostatná plocha o výmere 148 m² v k.ú. Močidl'any a zlúčením s pozemkom registra „C“-KN parcela č. 1555/108 ostatná plocha o výmere 9 m² v k.ú. Močidl'any, pre kupujúceho:

Ivan Šebesta, bytom Popudinské Močidl'any č. 370, v podiele 1/1,

Za cenu 7,00 €/m², t.j. za celkovú cenu **1.099,00 €**.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádzajú v susedstve s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa, pričom nie je využiteľné pre Obec Popudinské

Močidl'any, je vedený ako ostatná plocha. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

Zámer predaja bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva Popudinské Močidl'any č. 30/2023 dňa 28.09.2023.

Za: Ing. Marek Mošať, p. Branislav Novák, Mgr. Peter Irša, p. Vladimír Smaženka

Proti:

Zdržal sa hlasovania:

08. Schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Popudinské Močidl'any

V bode č. 08 sa predložili na schválenie Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Popudinské Močidl'any. Starostka dala slovo Mgr. Petrovi Iršovi, ktorý predmetné zásady vytvoril, aby najdôležitejšie zmeny v zásadách predstavil.

Návrh uznesenia ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 42/2023 zo dňa 14.12.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any schvaľuje Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Popudinské Močidl'any.

Za: Ing. Marek Mošať, p. Branislav Novák, Mgr. Peter Irša, p. Vladimír Smaženka

Proti:

Zdržal sa hlasovania:

09. Schválenie odpredaja novovzniknutého pozemku registra C – KN parcela č. 759/7 v k. ú. Močidl'any

Dňa 07.12.2023 bola na obec doručená Žiadosť o odkúpenie novovzniknutého pozemku vo vlastníctve obce. Žiadosť predložili pán Jaroslav Václavík a manž. Anna, Popudinské Močidl'any č. 70. Ide v nej o pozemok, ktorý tvorí súčasť ich nehnuteľností a ktorý doteraz užívali ako ich vlastníctvo. Po krátkej diskusii a vysvetlení, o ktorú parcelu presne sa jedná dala starostka obce hlasovať o uznesení.

Návrh uznesenia ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 43/2023 zo dňa 14.12.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any schvaľuje odpredaj pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností v katastrálnom území Močidl'any, a to:

- parcela č. **759/7** zastavaná plocha o výmere **33 m²**,

vzniknutého na základe Geometrického plánu č. 114/2023 zo dňa 04.08.2023 vypracovaného spoločnosťou Geodézia Záhorie Peter Gulíšek, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 17.08.2023 pod č. 399/23, odčlenených od pôvodného pozemku registra „C“ –KN parcela č. 759/2 zastavaná plocha o výmere 3.735 m², pre súčasných užívateľov pozemku:

Jaroslav Václavík a manž. Anna, Pop. Močidl'any č. 70, v podiele 1/1, za cenu 3,00 €/m², t.j. za celkovú cenu **99,00 €**.

Odpredaj sa uskutočňuje v zmysle Čl. 9 ods. 1) písmena f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Popudinské Močidl'any (pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou).

Za: Ing. Marek Mošať, p. Branislav Novák, Mgr. Peter Irša, p. Vladimír Smaženka

Proti:

Zdržal sa hlasovania:

10. Schválenie VZN Obce Popudinské Močidl'any č. 6/2023 o miestnych daniach

V bode č. 10 sa predložilo na schválenie VZN Obce Popudinské Močidl'any č. 6/2023 o miestnych daniach na území obce. Predmetné VZN bolo riadne zverejnené počas doby 15 dní obvyklým spôsobom. Starostka obce ozrejmila prítomným, že k zvýšeniu miestnych daní dochádza z dôvodu krátenia podielových daní zo strany štátu.

Návrh uznesenia ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 44/2023 zo dňa 14.12.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Popudinské Močidl'any č. 6/2023 o miestnych daniach na území obce Popudinské Močidl'any.

Za: Ing. Marek Mošať, p. Branislav Novák, Mgr. Peter Irša, p. Vladimír Smaženka

Proti:

Zdržal sa hlasovania:

11. Schválenie VZN Obce Popudinské Močidl'any č. 7/2023 o miestnom poplatku za rozvoj

V bode č. 11 sa predložilo na schválenie VZN Obce Popudinské Močidl'any č. 7/2023 o miestnom poplatku za rozvoj. VZN bolo riadne zverejnené počas doby 15 dní obvyklým spôsobom.

Návrh uznesenia ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 45/2023 zo dňa 14.12.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Popudinské Močidl'any č. 7/2023 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Popudinské Močidl'any.

Za: Ing. Marek Mošať, p. Branislav Novák, Mgr. Peter Irša, p. Vladimír Smaženka

Proti:

Zdržal sa hlasovania:

12. Schválenie Zmeny rozpočtu obce č. 3 za rok 2023

Návrh uznesenia ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 46/2023 zo dňa 14.12.2023 :

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch schvaľuje Zmenu rozpočtu obce č. 3 za rok 2023.

Za: Ing. Marek Mošať, p. Branislav Novák, Mgr. Peter Irša, p. Vladimír Smaženka

Proti:

Zdržal sa hlasovania:

13. Schválenie Rozpočtu Obce Popudinské Močidl'any na roky 2024 -2026

V bode sa predložil na schválenie Rozpočet Obce Popudinské Močidl'any na roky 2024 – 2026. Návrh rozpočtu bol riadne zverejnený počas doby 15 dní obvyklým spôsobom. Návrh rozpočtu pripomienkoval ako prvý pán poslanec Ing. Marek Mošať, ktorý navrhol do bežného rozpočtu doplniť položku dotácii z rozpočtu obce pre miestne organizácie, ktoré si podali Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce. S týmto jednohlasne súhlasili i ostatní poslanci obce. Rovnako sa do kapitálového rozpočtu pridal aj výdavok kúpy čerpadla pre TJ. Schodok, ktorý týmto vznikol sa vo výdavkom kapitálovom rozpočte pokryl vyšším čerpaním úveru. Ing. Marek Mošať sa taktiež vyjadril, prečo sa rozpočet nezostavuje v excelovom programe nakoľko je neprehľadný. Na to mu bolo odpovedané, že rozpočet je predložený presne tak, ako sa predkladá na Ministerstvo financií Slovenskej republiky. Pán poslanec Mošať sa taktiež vyjadril, že obec má vysoké mzdové zaťaženie. V tomto bode mali možnosť vyjadriť sa i prítomní členovia miestnych organizácií k svojim Žiadosťiam o dotáciu z rozpočtu obce. Pán Ondrej Pekár ozrejmil potrebu kúpy čerpadla. Tento výdavok ako je uvedené vyššie sa pridal do rozpočtu.

S vyššie uvedenými zmenami sa dal Rozpočet obce k schváleniu.

Návrh uznesenia ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 47/2023 zo dňa 14.12.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any schvaľuje Rozpočet Obce Popudinské Močidl'any na roky 2024 – 2026, bez uplatnenia programového rozpočtu.

Za: Ing. Marek Mošať, p. Branislav Novák, Mgr. Peter Irša, p. Vladimír Smaženka

Proti:

Zdržal sa hlasovania:

14. Interpelácie poslancov

Prítomní poslanci svoje požiadavky vyjadrili počas rokovania o jednotlivých bodoch.

15. Diskusia

Starostka obce oboznámila prítomných so Žiadosťou obce týkajúcou sa projektu: Fotovoltaické zariadenie pre Obecný úrad Popudinské Močidl'any aj s tým, že opäť bola oslovená so žiadosťou o stretnutie sa ohľadne umiestnenia veterných turbín.

16. Záver

Nakoľko všetky body rokovania zastupiteľstva boli vyčerpané, a v diskusii už nevystúpil žiaden z prítomných poslancov, starostka zasadnutie ObZ ukončila. Na záver starostka všetkým poslancom poďakovala za účasť.

Zapísala: Bc. Martina Iršová

Overovatelia zápisnice: Ing. Marek Mošat'
 p. Branislav Novák