

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Popudinských Močidl'anoch zo dňa 14.marca 2024

Predsedajúci : Mgr. Dana Žúrková – starostka obce

Prítomní poslanci: p. Branislav Novák, Mgr. Peter Irša, p. Vladimír Smaženka, Ing. Gabriela Janeková, Mgr. Mária Hološková

Ospravedlnení: Ing. Róbert Mozolič, Pavel Tokoš, Ing. Marek Mošat'

Ostatní prítomní: Bc. Martina Iršová

1. Otvorenie zasadnutia

Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Mgr. Dana Žúrková, starostka obce.

2. Určenie zapisovateľky zápisnice

Za zapisovateľku zápisnice bola určená Martina Iršová

3. Schválenie programu zasadnutia a overovateľov zápisnice

V tomto bode dala starostka obce hlasovať o schválení návrhu programu v nižšie uvedenom znení a taktiež navrhla za overovateľov zápisnice Mgr. Máriu Hološkovu a Mgr. Petra Iršu.

01. Otvorenie zasadnutia

02. Určenie zapisovateľky

03. Schválenie programu zasadnutia a overovateľov zápisnice

04. Kontrola plnenia uznesení

05. Schválenie zámeru vypracovania projektovej dokumentácie Zmien a doplnkov Územného plánu obce Popudinské Močidl'any č. 3

06. Plány a správy kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce

07. Schválenie dotácii z rozpočtu obce na rok 2024

08. Interpelácie poslancov

09. Diskusia

10. Záver

03. Schválenie programu zasadnutia a overovateľov zápisnice

Návrh uznesenia ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 1/2024 zo dňa 14.03.2024 :

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch:

a) schvaľuje Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva Popudinské Močidl'any dňa 14.03.2024

b) schvaľuje overovateľov Zápisnice zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Popudinské Močidl'any dňa 14.03.2024, a to: Mgr. Máriu Hološkovu a Mgr. Petra Iršu

Za: p. Branislav Novák, Mgr. Peter Irša, p. Vladimír Smaženka, Ing. Gabriela Janeková, Mgr. Mária Hološková

Proti: -

Zdržal sa hlasovania:

4. Kontrola plnenia uznesení

V bode prebehla kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia ObZ v Popudinských Močidl'anoch, ktoré sa konalo dňa 14.12.2024

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 38/2023 zo dňa 14.12.2023 :

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch:

- a) schvaľuje Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva Popudinské Močidl'any dňa 14.12.2023
- b) schvaľuje overovateľov Zápisnice zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Popudinské Močidl'any dňa 14.12.2023, a to: Ing. Mareka Mošaťa a p. Branislava Nováka

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 39/2023 zo dňa 14.12.2023 :

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch:

a) Berie na vedomie

- Správu o obstaraní „Územného plánu obce Popudinské Močidl'any – Zmeny a doplnky č. 2“.
- Stanovisko Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky k návrhu „Územného plánu obce Popudinské Močidl'any – Zmeny a doplnky č. 2“.

b) Schvaľuje

- „Územný plán obce Popudinské Močidl'any – Zmeny a doplnky č. 2“.

- Rozhodnutie schvaľujúceho orgánu o námietkach a pripomienkach uplatnených pri prerokovaní návrhu „Územného plánu obce Popudinské Močidl'any – Zmeny a doplnky č. 2“.

- Všeobecne záväzné nariadenie obce Popudinské Močidl'any č. 5/2023, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť návrhu „Územného plánu obce Popudinské Močidl'any – Zmeny a doplnky č. 2“.

c) Odporúča starostke obce Popudinské Močidl'any

- Zabezpečiť vypracovanie čistopisu „Územného plánu obce Popudinské Močidl'any – Zmeny a doplnky č. 2“, a jeho uloženie na Okresnom úrade Trnava, odbore výstavby a bytovej politiky, na Spoločnom stavebnom úrade v Skalici a na Obecnom úrade v Popudinských Močidl'anoch, a zaslať registračný list o obsahu územného plánu spolu s kópiou uznesenia o jeho schválení Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR.

- Vyhlásiť záväzné časti návrhu „Územného plánu obce Popudinské Močidl'any – Zmeny a doplnky č. 2“, všeobecne záväzným nariadením a zverejniť ich v zmysle § 27 ods. 3 a 4 písm. a) a b) zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 40/2023 zo dňa 14.12.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any schvaľuje odpredaj prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností (KN) v katastrálnom území (k.ú.) Močidl'any:

- parcela č. 1556/1 orná pôda o výmere 168 m²,
- parcela č. 1556/32 orná pôda o výmere 102 m²,
- parcela č. 1556/33 orná pôda o výmere 168 m²,

vytvorené na základe Geometrického plánu č. 267/2023 zo dňa 20.06.2023, vypracovaného spoločnosťou Geospol, s.r.o. Skalica, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 29.06.2023 pod č. 319/23, odčlenením od pozemku registra „C“-KN parcely č.1556/1 orná pôda o výmere 600 m² v k.ú. Močidl'any, pre kupujúcich:

EL NIÑO, s.r.o., Kráľovská č. 5/8, Skalica, v podiele 1/1, (parcela č. 1556/1),
Ondrej Pekár a manž. Zuzana, Pop. Močidl'any č. 377, v podiele 1/1, (parcela č. 1556/32),
Denisa Flajžíková, Pop. Močidl'any č. 309, v podiele 1/1, (parcela č. 1556/33),

za cenu 20,00 €/m², t.j. celkovú kúpnu cenu:

EL NIÑO s.r.o. za cenu 3.360,00 €

Ondrej Pekár a manž. Zuzana za cenu 2.040,00 €

Denisa Flajžíková za cenu 3.360,00 €

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedené pozemky sa nachádzajú v susedstve s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov, pričom nie sú využiteľné pre Obec Popudinské Močidl'any. Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemkov na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemkov je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom. Zámer predaja bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva Popudinské Močidl'any č. 28/2023 dňa 28.09.2023.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 41/2023 zo dňa 14.12.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any schvaľuje odpredaj prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností (KN) v katastrálnom území (k.ú.) Močidl'any:

- parcela č. 1555/108 ostatná plocha o výmere 157 m²,
vytvorený Geometrickým plánom č. 102/2023 dňa 18.07.2023, vypracovaného spoločnosťou Geodézia Záhorie Peter Gulíšek, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 09.08.2023 pod č. 369/23, odčlenením od pozemku registra „C“-KN parcela č. 1555/85 ostatná plocha o výmere 148 m² v k.ú. Močidl'any a zlúčením s pozemkom registra „C“-KN parcela č. 1555/108 ostatná plocha o výmere 9 m² v k.ú. Močidl'any, pre kupujúceho:

Ivan Šebesta, bytom Popudinské Močidl'any č. 370, v podiele 1/1,

Za cenu 7,00 €/m², t.j. za celkovú cenu 1.099,00 €.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádzajú v susedstve s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa, pričom nie je využiteľné pre Obec Popudinské Močidl'any, je vedený ako ostatná plocha. Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

Zámer predaja bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva Popudinské Močidl'any č. 30/2023 dňa 28.09.2023.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 42/2023 zo dňa 14.12.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any schvaľuje Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Popudinské Močidl'any.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 43/2023 zo dňa 14.12.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any schvaľuje odpredaj pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností v katastrálnom území Močidl'any, a to:

- parcela č. 759/7 zastavaná plocha o výmere 33 m²,
vzniknutého na základe Geometrického plánu č. 114/2023 zo dňa 04.08.2023 vypracovaného spoločnosťou Geodézia Záhorie Peter Gulíšek, overeného Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom dňa 17.08.2023 pod č. 399/23, odčlenených od pôvodného pozemku registra „C“ –KN parcela č. 759/2 zastavaná plocha o výmere 3.735 m²,
pre súčasných užívateľov pozemku:

Jaroslav Václavík a manž. Anna, Pop. Močidl'any č. 70, v podiele 1/1,

za cenu 3,00 €/m², t.j. za celkovú cenu 99,00 €.

Odpredaj sa uskutočňuje v zmysle Čl. 9 ods. 1) písmena f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Popudinské Močidl'any (pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou).

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 44/2023 zo dňa 14.12.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Popudinské Močidl'any č. 6/2023 o miestnych daniach na území obce Popudinské Močidl'any.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 45/2023 zo dňa 14.12.2023 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Popudinské Močidl'any č. 7/2023 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Popudinské Močidl'any.

Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 46/2023 zo dňa 14.12.2023 :

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch schvaľuje Zmenu rozpočtu obce č. 3 za rok 2023.

05. Schválenie zámeru vypracovania Zmien a doplnkov Územného plánu obce Popudinské Močidl'any č. 3

V bode č. 5 sa predložili na schválenie Zmeny a doplnky Územného plánu obce Popudinské Močidl'any č. 3. Dôvodovú správu spolu s mapou obdržali všetci poslanci ObZ Popudinské Močidl'any v materiáloch k zasadnutiu ObZ.

Návrh uznesenia ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 2/2024 zo dňa 14.03.2024 :

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch schvaľuje zámer vypracovania projektovej dokumentácie Zmien a doplnkov Územného plánu obce Popudinské Močidl'any č. 3 v časti „B4“ – Žľabové padelky a v časti H (lokalita vinogradov v k.ú. Popudiny), ktoré sú vyvolané investorom: Krištofom Kuklišom, bytom Skalica, ul. L. Svobodu č. 1222/21, pri dodržaní nasledovného:

Náklady spojené so zmenou územného plánu uhradí v plnej výške investor, t. j. Krištof Kukliš, bytom Skalica, ul. L. Svobodu č. 1222/21, a to na základe dohody o refundácii nákladov viažucich sa k zmluve o dielo uzavretej medzi investorom (Krištof Kukliš), Obcou Popudinské Močidl'any a odborne spôsobilou osobou na vypracovanie projektovej dokumentácie zmien a doplnkov územného plánu, ďalej k dohode o obstaraní územnoplánovacej dokumentácie s odborne spôsobilou osobou a k mandátnej zmluve o obstaraní územnoplánovacej dokumentácie.

Za: p. Branislav Novák, Mgr. Peter Irša, p. Vladimír Smaženka, Ing. Gabriela Janeková, Mgr. Mária Hološková

Proti: -

Zdržal sa hlasovania:

06. Plány a správy kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra

V bode si zobral slovo hlavný kontrolór obce Ing. Róbert Mozolič. Prítomným predniesol Plány a správy kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce a to: Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2024, Správu o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu obce za 1. štvrt'rok 2023 a za 2. štvrt'rok 2023, Správu o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu obce za 2. štvrt'rok 2022 a za 4. štvrt'rok 2022 a Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra v roku 2023.

V bode č. 6 bolo prijaté nasledujúce uznesenie:

Návrh uznesenia ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 3/2024 zo dňa 14.03.2024 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any:

- a) schvaľuje návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok roku 2024,
- b) berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra obce o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu obce za II. – IV. štvrťrok roku 2022
- c) berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra obce o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu obce za I. – II. štvrťrok roku 2023
- d) berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2023

Za: p. Branislav Novák, Mgr. Peter Irša, p. Vladimír Smaženka, Ing. Gabriela Janeková, Mgr. Mária Hološková

Proti: -

Zdržal sa hlasovania:

07. Schválenie dotácii z rozpočtu obce na rok 2024

V bode č. 7 sa rokovalo o prerozdelení dotácií organizáciám, ktoré si o dotáciu požiadali.

Návrh uznesenia ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 4/2024 zo dňa 14.03.2024 :

Obecné zastupiteľstvo Popudinské Močidl'any schvaľuje dotácie z rozpočtu Obce Popudinské Močidl'any na rok 2024 nasledovne:

- a) dotácia pre TJ Popudinské Močidl'any predstavuje sumu 12 000,00 €
- b) dotácia pre DHZ Popudinské Močidl'any predstavuje sumu 4 000,00 €
- c) dotácia pre MO Jednoty dôchodcov predstavuje sumu 1 000,00 €

Za: p. Branislav Novák, Mgr. Peter Irša, p. Vladimír Smaženka, Ing. Gabriela Janeková, Mgr. Mária Hološková

Proti: -

Zdržal sa hlasovania:

08. Interpelácie poslancov

Pán poslanec Branislav Novák sa dotazoval na odvoz hliny firmou Unistav Senica a taktiež upozornil, že hlina je navezená aj v časti obce „Vršky“.

09. Diskusia

Starostka obce oboznámila prítomných so žiadosťou Lenky Kríčkovej, ktorá má záujem o kúpu pozemku. Starostka obce sa prítomných dotazovala, či by bola vôľa tento pozemok odpredať na základe osobitného zreteľa. O slovo sa prihlásil pán poslanec Mgr. Peter Irša, ktorý skonštatoval, že predaj majetku sa musí realizovať podľa nového zákona a podľa prijatých Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Popudinské Močidl'any.

Ďalej starostka obce oboznámila prítomných s výstavbou cesty na IBV Popudinské Močidl'any, o znovuo tvorení otázky ponuky SPP týkajúcu sa veterných vrtúl, o výzve týkajúcej sa zberných dvorov a o otvorení Lekárne.

10. Záver

Nakoľko všetky body rokovania zastupiteľstva boli vyčerpané, a v diskusii už nevystúpil žiaden z prítomných poslancov, starostka zasadnutie ObZ ukončila. Na záver starostka všetkým poslancom poďakovala za účasť.

Zapísala: Bc. Martina Iršová

Overovatelia zápisnice: Mgr. Mária Hološková

Mgr. Peter Irša