

# Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Popudinských Močidl'anoch zo dňa 09. augusta 2022

---

**Predsedajúci :** Mgr. Dana Žúrková – starostka obce

**Prítomní:** Mgr. Peter Irša,, Ing. Marek Mošať, Mgr. Mária Hološková, Ing. Gabriela Janeková, p. Marián Kocák

**Ospravedlnení,** Ing. Pavel Tokoš, Branislav Novák

**Ostatní prítomní:** Ing. Róbert Mozolič , Bc. Martina Iršová

Návrh programu zasadnutia

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Vyhlásenie výsledkov OVS na predaj 4 stavebných pozemkov v IBV Pod vinohradmi
6. Vyhlásenie OVS na predaj 2 stavebných pozemkov v IBV Pod vinohradmi
7. Schválenie VZN Obce č. 1/2022 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v Materskej škole a Školskom klube detí Popudinské Močidl'any a o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v Školskej jedálni Popudinské Močidl'any
8. Schválenie odpredaja pozemku registra C-KN parcela č. 1555/12 v k.ú. Močidl'any
9. Prerokovanie žiadosti na odkúpenie časti pozemku registra C-KN parcela č. 1556/1 v k.ú. Močidl'any
10. Schválenie čerpania financií z Muncipálneho úveru – Univerzál a z Rezervného fondu obce na realizáciu dažďovej kanalizácie a komunikácií v IBV Pod vinohradmi III
11. Interpelácie poslancov
12. Diskusia
13. Záver

## **1. Otvorenie zasadnutia**

Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Mgr. Dana Žúrková, starostka obce.

## **2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľku zápisnice bola určená Martina Iršová a za overovateľov zápisnice boli určení Ing. Marek Mošať a Mgr. Peter Irša

## **3. Schválenie programu zasadnutia**

V bode č. 3 starostka obce oboznámila prítomných s pripraveným návrhom programu obecného zastupiteľstva. Program bol jednohlasne schválený a Zasadnutie ObZ sa ním riadilo.

Schválený program zasadnutia

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Vyhlásenie výsledkov OVS na predaj 4 stavebných pozemkov v IBV Pod vinohradmi

6. Vyhlásenie OVS na predaj 2 stavebných pozemkov v IBV Pod vinohradmi
7. Schválenie VZN Obce č. 1/2022 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v Materskej škole a Školskom klube detí Popudinské Močidl'any a o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v Školskej jedálni Popudinské Močidl'any
8. Schválenie odpredaja pozemku registra C-KN parcela č. 1555/12 v k.ú. Močidl'any
9. Prerokovanie žiadosti na odkúpenie časti pozemku registra C-KN parcela č. 1556/1 v k.ú. Močidl'any
10. Schválenie čerpania financií z Muncipálneho úveru – Univerzál a z Rezervného fondu obce na realizáciu dažďovej kanalizácie a komunikácií v IBV Pod vinohradmi III
11. Interpelácie poslancov
12. Diskusia
13. Záver

#### **4. Kontrola plnenia uznesení**

Počas rokovania o tomto bode prišla Ing. Gabriela Janeková.

Na predchádzajúcom riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 21.06.2022 boli prijaté nasledovné uznesenia:

##### *Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 20/2022 zo dňa 21.06.2022 :*

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch:

- a) schvaľuje čerpanie financií vo výške vo výške 37.071,89 € s DPH (slovom tridsaťsedemtisícšesťdesiatjedna eur a osemdesiatdeväť centov) z Rezervného fondu obce Popudinské Močidl'any na kapitálové výdavky spojené s dokončením stavby Komunitného centra Popudinské Močidl'any.
- b) poveruje starostku obce Mgr. Danu Žúrkovú, aby ukončila Zmluvu o dielo na stavbu: „Komunitné centrum Popudinské Močidl'any“ zo dňa 16.07.2019, uzavretú so zhotoviteľom stavby firmou Fondstav, s.r.o., so sídlom Betliarska č. 12, 851 07 Bratislava – Petržalka a zároveň vyzvala zhotoviteľa tejto rozostavanej stavby k jej okamžitému odovzdaniu.
- c) poveruje starostku obce Mgr. Danu Žúrkovú, aby začala konanie ohľadom uplatnenia si sankčného postihu za nedodržanie podmienok Zmluvy o dielo na stavbu: „Komunitné centrum Popudinské Močidl'any“ zo dňa 16.07.2019, voči zhotoviteľovi stavby firme Fondstav, s.r.o., so sídlom Betliarska č. 12, 851 07 Bratislava – Petržalka, a to vo výške rovnajúcej sa sume výdavkov poskytnutých na dokončenie stavby z Rezervného fondu obce Popudinské Močidl'any podľa bodu a) tohto uznesenia.

##### *Uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 21/2022 zo dňa 21.06.2022 :*

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch:

- a) schvaľuje čerpanie financií vo výške vo výške 3.000 € s DPH (slovom tritisíc eur) z Rezervného fondu obce Popudinské Močidl'any na kapitálové výdavky spojené s kúpou 2 ks mobilných WC určených pre domy smútku v obci Popudinské Močidl'any.
- b) schvaľuje Zmenu rozpočtu obce č. 1 na rok 2022, ktorá súvisí s Uznesením Obecného zastupiteľstva Popudinské Močidl'any č. 20/2022 zo dňa 21.06.2022 a bodom a) tohto uznesenia.

## **5. Vyhlásenie výsledkov OVS na predaj 4 stavebných pozemkov v IBV Pod vinohradmi**

Na rokovaní obecného zastupiteľstva v Popudinských Močidl'anoch bolo dňa 26.04.2022 prijaté uznesenie č. 6/2022, ktorým bola vyhlásená Obchodná verejná súťaž (OVS) na predaj štyroch stavebných pozemkov v IBV Pod vinohradmi III – II. etapa podľa podmienok OVS, ktoré tvorili prílohu č. 1 tohto uznesenia a zároveň jeho neoddeliteľnú súčasť. Do dňa uzávierky podania súťažných návrhov boli na Obec Popudinské Močidl'any doručené 3 súťažné návrhy, ktoré boli otvorené a prekontrolované počas rokovania a tomto bode. Po otvorení a prekontrolovaní obálok, ktoré splnili súťažné podmienky, bolo poslancekým zborom odhlasované nasledovné uznesenie.

### **Návrh uznesenia ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 22/2022 zo dňa 09.08.2022 :**

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch vyhlasuje výsledky Obchodnej verejnej súťaže (OVS) na predpredaj 4 stavebných pozemkov v IBV Pod vinohradmi – III. etapa v k. ú. Močidl'any, ktorá bola vyhlásená Obecným zastupiteľstvom Popudinské Močidl'any dňa 26.04.2022 Uznesením č. 6/2022 v zmysle podmienok OVS, ktoré tvorili neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia, a to nasledovne:

- a) Víťazným uchádzačom na predaj stavebného pozemku č. 1 (par.č. 1556/2) sa stáva:  
JUDr. Jozef Tomša, Kátov č. 127, 908 49 Kátov
- b) Víťazným uchádzačom na predaj stavebného pozemku č. 2 (par.č. 1556/3) sa stáva:  
Denisa Flajžíková, Popudinské Močidl'any č. 309, 908 61 Popudinské Močidl'any
- c) Víťazným uchádzačom na predaj stavebného pozemku č. 3 (par.č. 1556/4) sa stáva:  
MDDr. Šárka Ondrejovičová, Borovce č. 247, 922 09 Borovce
- d) Víťazným uchádzačom na predaj stavebného pozemku č. 4 (par.č. 1556/12) sa stáva:

.....  
Za: Mgr. Mária Hološková, Mgr. Peter Irša, Mgr. Gabriela Janeková, p. Marián Kocák, Ing. Marek Mošat'

Proti: --

Zdržal sa hlasovania: --

## **6. Vyhlásenie OVS na predaj 2 stavebných pozemkov v IBV Pod vinohradmi**

V tomto bode bola vyhlásená Obchodná verejná súťaž na predaj 2 stavebných pozemkov. V tomto bode sa prihlásil pán poslanec Mgr. Peter Irša a upozornil, že v zmluvách treba doplniť, kedy je zmluva účinná, t.j. účinnosť na 2. deň po zverejnení.

### **Návrh uznesenie ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 23/2022 zo dňa 09.08.2022 :**

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch vyhlasuje Obchodnú verejnú súťaž na predaj 2 stavebných pozemkov v IBV Pod vinohradmi III (I. a II. etapa) podľa podmienok tejto súťaže, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia.

Za: Mgr. Mária Hološková, Mgr. Peter Irša, Mgr. Gabriela Janeková, p. Marián Kocák, Ing. Marek Mošat'

Proti: --

Zdržal sa hlasovania: --

## **7. Schválenie VZN Obce č. 1/2022 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v Materskej škole a Školskom klube detí Popudinské Močidl'any a o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v Školskej jedálni Popudinské Močidl'any**

Z dôvodu neustále rastúcich cien potravín a energií je potrebné upraviť stravovacie pásmo v školskej jedálni a rovnako upraviť ceny školného tak, aby boli zohľadnené tieto zvýšené

náklady. K bodu bol daný na schválenie nasledujúci návrh uznesenia. V tomto bode sa dotazoval pán poslanec Ing. Marek Mošať, ako často bude prebiehať výber réžie v ŠJ a či réžiu hradia aj deti v ZŠ. Na to mu bolo odpovedané, že réžiu hradia všetci stravníci a výber réžie je dvakrát za školský rok.

#### **Návrh uznesenia ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 24/2022 zo dňa 09.08.2022 :**

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Popudinské Močidl'any č. 1/2022 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v Materskej škole a Školskom klube detí Popudinské Močidl'any a o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v Školskej jedálni Popudinské Močidl'any.

Za: Mgr. Mária Hološková, Mgr. Peter Irša, Mgr. Gabriela Janeková, p. Marián Kocák, Ing. Marek Mošať

Proti: --

Zdržal sa hlasovania: --

#### **8. Schválenie odpredaja pozemku registra C-KN parcela č. 1555/12 v k. ú. Močidl'any**

Na zasadnutí ObZ v Popudinských Močidl'anoch dňa 26.04.2022 sa rokovalo o žiadosti pána Gergela, ktorý žiadal výmenu svojich pozemkov za pozemok obce, ktorý sa nachádza pri jeho záhrade a celé roky sa oň stará. Bolo mu odpovedané s tým, že pozemky, ktoré vlastní pán Gergel nemajú rovnakú hodnotu, ako pozemok obce. Zámena pozemkov mu schválená nebola, ale bolo mu navrhnuté, aby doručil na obec žiadosť o odkúpenie pozemku. Pán Jozef Gergel žiadosť o kúpu pozemku doručil na obec dňa 22.06.2022 a ObZ v Popudinských Močidl'anoch prijalo nasledujúci návrh uznesenia.

#### **Návrh uznesenia ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 25/2022 zo dňa 09.08.2022 :**

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch schvaľuje odpredaj pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností, ktorý je vlastníctvom Obce Popudinské Močidl'any a je evidovaný na LV č. 956, katastrálne územie Močidl'any ako:

- parcela č. 1555/12 orná pôda vo výmere 579 m<sup>2</sup>,

žiadateľovi a súčasnému užívateľovi: Jozef Gergel, bytom Popudinské Močidl'any č. 307, v celosti, t.j. v podiele 1/1, za cenu 3,00 €/m<sup>2</sup>, t.j. za celkovú predajnú cenu 1.737,00 €.

Odpredaj sa uskutočňuje v zmysle § 9a ods. 8 písmena b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Za: Mgr. Mária Hološková, Mgr. Peter Irša, Mgr. Gabriela Janeková, p. Marián Kocák, Ing. Marek Mošať

Proti: --

Zdržal sa hlasovania: --

#### **9. Prerokovanie žiadosti na odkúpenie časti pozemku registra C-KN parcela č. 1556/1 v k. ú. Močidl'any**

V tomto bode sa rokovalo o žiadosti Ing. Juraja Tokoša a Eriky Tokoš, ktorí žiadajú ObZ Popudinské Močidl'any o stanovisko k návrhu odkúpenia pozemku. Majú záujem o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce parcela registra C 1556/1 a to 3000 m<sup>2</sup> z tejto parcely. Obz Popudinské Močidl'any k bodu vydalo nasledujúci zámer

### **Návrh uznesenia ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 26/2022 zo dňa 09.08.2022 :**

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch schvaľuje zámer odpredať časť pozemku registra „C“-KN parcela č. 1556/1 orná pôda vo výmere 4.543 m<sup>2</sup> v k.ú. Močidl'any, pre žiadateľov Ing. Juraja Tokoša a manž. Erika, t.č. bytom Papillonallee 7C/11, 3172 Bern, Švajčiarsko, za predpokladu dodržania nasledovných podmienok:

- a) Žiadateľ zabezpečí vypracovanie geometrického plánu (GP) na oddelenie časti pozemku parcela č. 1556/1 v zmysle ním požadovanej minimálnej výmery pozemku 3.000 m<sup>2</sup>.
- b) Žiadateľ po vypracovaní GP a jeho overení na OÚ Skalica, katastrálnom odbore požiada Obecné zastupiteľstvo o vyhlásenie zámeru odpredať majetku obce.
- c) Navrhnutá kúpna cena pozemku bude v sume 15,00 €/m<sup>2</sup>.
- d) Žiadateľ na vlastné náklady vybuduje prípojky inžinierskych sietí k tomuto pozemku pre budúcu výstavbu rodinného domu.

Za: Mgr. Mária Hološková, Mgr. Peter Irša, Mgr. Gabriela Janeková, p. Marián Kocák, Ing. Marek Mošať

Proti: --

Zdržal sa hlasovania: --

### **10. Schválenie čerpania financií z Municipálneho úveru – Univerzál a z Rezervného fondu obce na realizáciu dažďovej kanalizácie a komunikácií v IBV Pod vinohradmi III**

V bode č. 10 sa rokovalo cenovej ponuke na realizáciu dažďovej kanalizácie a miestnych komunikácií v IBV Pod vinohradmi. Podľa doručenej cenovej ponuky firmy Unistav s.r.o. Senica je cena za vybudovanie dažďovej kanalizácie 75 752,74 €. Cena miestnej komunikácie I. etapa je v sume 152 191,38 € a cena miestnych komunikácií II. etapa v sume 87 504,47 €. Starostka obce navrhla, aby sa na vybudovanie dažďovej kanalizácie a miestnych komunikácií použili finančné prostriedky z úveru a rezervného fondu obce.

V bode sa o slovo prihlásil pán poslanec Ing. Marek Mošať, ktorý sa dotazoval ako rýchlo je firma Unistav s.r.o. Senica vyššie uvedené práce zrealizovať a ako je vyriešená dažďová kanalizácia. Zároveň sa vyjadril, že nesúhlasí aby sa obe realizácie vykonávali naraz, ale po etapách, najprv kanalizácia, potom cesty. Starostka obce mu vysvetlila riešenie dažďovej a kanalizácie a taktiež apelovala na to, že obe realizácie by sa mali vykonávať súčasne. Taktiež sa vyjadrila, že by sa nemalo s realizáciou stavieb čakať, nakoľko ceny materiálu, služieb aj energií veľmi rýchlo narastajú. Ing. Mošať sa vyjadril, že je predčasné baviť sa o čerpaní financií v tak veľkej miere, nakoľko ešte neprebehlo verejné obstarávanie a nie sú predložené Zmluvy o vykonaní diela. Ing. Mošať viackrát pripomenul, že proces verejného obstarávania bude pokračovať, avšak presné čerpanie financií bude odsúhlasené až po sumarizácii kapitálových príjmov z pozemkov IBV a zmluvných podmienkach (požiadavkách) dodávateľa. O slovo sa tiež prihlásil hlavný kontrolór obce Ing. Róbert Mozolič, ktorý upozornil, že napriek tomu, že sa čerpanie úveru a rezervného fondu obce ObZ Popudinské Močidl'any momentálne neschváli, je potrebné o tomto rozpočtovať v zmene rozpočtu, nakoľko sa počíta so stavbou dažďovej kanalizácie a miestnych komunikácií do konca roka.

S týmto poslanci ObZ Popudinské Močidl'any súhlasili. K bodu bol vydaný nasledovný návrh uznesenia.

### **Návrh uznesenia ObZ v Popudinských Močidl'anoch č. 27/2022 zo dňa 09.08.2022 :**

Obecné zastupiteľstvo v Popudinských Močidl'anoch **schvaľuje** Zmenu rozpočtu obce č. 2 na rok 2022, ktorá súvisí s príjmovými finančnými operáciami a kapitálovými výdavkami spojenými s realizáciou stavby „IBV Pod vinohradmi – III (I. a II. etapa), objekty : SO 01 –

dažďová kanalizácia, SO 02 – miestne komunikácie I. etapa a SO 03 – miestne komunikácie II. etapa, v sume 316.000 €.

Za: Mgr. Mária Hološková, Mgr. Peter Irša, Mgr. Gabriela Janeková, p. Marián Kocák, Ing. Marek Mošať

Proti: --

Zdržal sa hlasovania: --

### **11. Interpelácie poslancov**

V bode sa o slovo prihlásil pán poslanec Ing. Marek Mošať, ktorý opätovne požiadal o súpis prác a tovarov týkajúcich sa chodníkov okolo Komunitného centra, kde sú uvedené aj m<sup>2</sup> plochy, ktorá sa buduje. Starostka obce Mgr. Dana Žúrková, mu odpovedala, že predmetný súpis mu zašle.

V bode sa ďalej prihlásila o slovo pani poslankyňa Ing. Gabriela Janeková, ktorá žiada riešiť situáciu na takzvanej slepej ulici, kde po prudkých dažďoch stojí veľké množstvo vody, nakoľko nemá kam odtekať a spôsobuje problémy občanom, ktorí v tejto časti obce bývajú.

Starostka obce Mgr. Dana Žúrková, jej odpovedala, že cesta je teraz rozbitá pre budovanie vodovodu, ale dokončení prác sa bude situácia riešiť.

Mgr. Mária Hološková a Ing. Marek Mošať sa dotazovali, ako pokračuje riešenie s problémovým kanálom v časti obce Močidl'any. Starostka obce Mgr. Dana Žúrková, im odpovedala, že na začiatku roka bola síce sľúbená pomoc vedenia VUC Trnavského samosprávneho kraja, ale následne na jej neustále dotazy a žiadosti nereagujú.

### **12. Diskusia**

V bode sa prihlásil o slovo pán Jozef Gergel, ktorý požiadal starostku obce o oslovenie firmy Unistav s.r.o. Senica, či by nebolo možné zaasfaltovať prepadnutú cestu pred jeho rodinným domom. Starostka obce Mgr. Dana Žúrková mu odpovedala s tým, že sa tam príde pozrieť a skúsi vec vyriešiť.

### **8. Záver**

Nakoľko všetky body rokovania zastupiteľstva boli vyčerpané, a v diskusii už nevystúpil žiaden z prítomných poslancov, starostka zasadnutie ObZ ukončila. Na záver starostka všetkým poslancom poďakovala za účasť.

Zapísala: Bc. Martina Iršová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marek Mošať .....

Mgr. Peter Irša .....

Mgr. Dana Žúrková  
starostka obce .....